Дело № 2-58-840/2020

УИД 91MS0058-01-2020-001376-72

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Именем Российской Федерации**

21 декабря 2020 года

Республика Крым, город Красноперекопск, микрорайон 10, дом 4

Суд в составе: председательствующего - мирового судьи судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым Матюшенко М.В.,

при секретаре судебного заседания Белковой Н.Н.,

с участием представителя истца Ф.И.О.,

ответчиков Спиновой Л.И., Спинова Н.С.,

рассмотрел в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» к Спиновой Л. И., Спинову Н. С. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения,

УСТАНОВИЛ:

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые Сети») обратилось в суд с иском к Спиновой Л.И., Спинову Н.С. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения. Требования мотивированы тем, что ответчики зарегистрированы и проживают по адресу: <адрес> и являются потребителями услуг теплоснабжения. МУП «Тепловые сети» предоставляло тепловую энергию, а потребители фактически получали услуги предприятия по отоплению квартиры, в связи с чем у ответчиков возникли обязательства по оплате оказанных предприятием услуг. В связи с тем, что ответчики оплату за потребленные услуги в полном объеме не производили, за период с 01.11.2018 по 30.09.2020 образовалась задолженность в сумме 27035,65 рублей. С учетом изложенного, истец просит суд взыскать с ответчиков указанную сумму, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 1011,07 рублей.

Представитель истца по доверенности Ф.И.О. в судебном заседании настаивала на удовлетворении заявленных требований. Указала о том, что между абонентом и истцом заключен в 2015 году договор о поставке тепловой энергии, обязательства должниками не исполняются, при расчете платы за отопление применяются Правила, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, согласно которым в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется по формулам, указанным в приложении к настоящим Правилам, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению. Многоквартирный дом, будучи объектом капитального строительства, представляет собой объемную строительную систему, имеющую надземные и подземные участки, включающие в себя помещения квартир, помещения общего пользования, поэтому его эксплуатация предполагает расходование поступающих энергетических ресурсов не только на удовлетворение индивидуальных нужд собственников и пользователей отдельных жилых и нежилых помещений, но и на общедомовые нужды.

Ответчики Спинова Л.И. и Спинов Н.С. в судебном заседании возражали против удовлетворения исковых требований, не согласны с расчетом истца, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению, поскольку в 2015 году с МУП «Тепловые Сети» заключен договор о поставке тепловой энергии, который действует по настоящее время, в 2015 году в их квартире установлен индивидуальный прибор учета тепла, составлен акт допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя, далее в 2018 году установлен новый счетчик после поверки и опломбирован, поверен до сентября 2022 года. В декабре истец прислал письмо о том, что следует перейти в режим централизованного отопления, с чем они не согласны, оплату за отопление производят по показаниям индивидуального счетчика и полагают, что по показаниям индивидуального счетчика оплата должна производиться до сентября 2022 года. Общедомовой прибор учета тепловой энергии отсутствует с 2012 года.

Выслушав представителя истца Ф.И.О., ответчиков Спинову Л.И., Спинова Н.С., исследовав материалы дела, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований по следующим основаниям.

Согласно Уставу Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети», утвержденному Постановлением Администрации города Красноперекопска от 13.01.2015 № 1 Муниципальное унитарное предприятие городского Красноперекопск Республики Крым «Тепловые Сети» создано на основании решения Красноперекопского городского совета от <дата> № <номер> и является правопреемником Коммунального предприятия тепловых сетей г. Красноперекопска.

На основании ст.ст. 8, 307 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) обязательства возникают из договора или вследствие событий, с которым закон связывает наступление гражданско-правовых последствий.

В соответствии со ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

В соответствии со ст. 210 ГК РФ собственник жилого помещения несет бремя содержания принадлежащего ему помещения.

Аналогичное положение содержится в ч. 3 ст. 30 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), согласно которой собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме.

Из ч. 3 ст. 31 ЖК РФ следует, что дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи.

В соответствии со ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

Согласно п. 29 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 27.06.2017 № 22 «О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности» собственник, а также дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены его семьи, в том числе бывший член семьи, сохраняющий право пользования жилым помещением, исполняют солидарную обязанность по внесению платы за коммунальные услуги, если иное не предусмотрено соглашением ([часть 3 статьи 31](consultantplus://offline/ref=65EAE08598E1EB4FB4B824E547CD67E8F529FCEFBEF207C56E281FF162DC96314E3254616137236143BF6E262DE3682956BFE6BDHA51H) и [статья 153](consultantplus://offline/ref=65EAE08598E1EB4FB4B824E547CD67E8F529FCEFBEF207C56E281FF162DC96314E325463653C7F3906E1377661A8642A40A3E7BDBF460CD1H052H) ЖК РФ).

На основании ст. 155 ЖК РФ потребители обязаны ежемесячно вносить плату за коммунальные услуги.

На основании ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирными домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее – иной специализированный кооператив).

Согласно ст. 154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Из материалов дела следует, что определением исполняющего обязанности мирового судьи судебного участка № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым от <дата> отменен судебный приказ мирового судьи судебного участка № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым от <дата> о взыскании солидарно со Спиновой Л.И., Спинова Н.С. в пользу МУП «Тепловые Сети» задолженности за услуги теплоснабжения.

Судом установлено, что квартира, расположенная по адресу: <адрес>, принадлежит на праве собственности Спиновой Л.С. (л.д. 27-30).

Согласно ответам на запрос суда, поступившим из <наименование учреждения>, Спинова Л.И. и Спинов Н.С. с <дата> зарегистрированы по адресу: <адрес> (л.д. 23,24).

МУП «Тепловые Сети» является поставщиком услуг по теплоснабжению, включая дом, в котором расположена вышеуказанная квартира.

Между МУП «Тепловые сети» и ответчиком Спиновой Л.И. <дата> заключен договор поставки тепловой энергии, ответчики являются потребителями услуг по централизованному отоплению, предоставляемых МУП «Тепловые сети» по адресу: <адрес> (л.д. 57-58).

В указанном многоквартирном доме отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии, что сторонами не оспаривается (ч. 2 ст. 68 ГПК РФ).

Справка-расчет по тепловой энергии составлена с учетом площади квартиры 64,5 кв.м., с <дата> расчет произведен на основании тарифов, утвержденных решениями Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым, задолженность ответчиков за предоставленные услуги по отоплению за период с ноября 2018 года по сентябрь 2020 года составила 27035,65 рублей, при этом учтена оплата в указанный период на общую сумму 5093,08 рублей (л.д. 5).

Согласно п. 1 ст. 540 ГК РФ в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Правовое регулирование отношений, возникающих из договора энергоснабжения, осуществляется нормами § 6 гл. 30 ГК РФ.

К отношениям по договору энергоснабжения, не урегулированным ГК РФ, применяются законы и иные правовые акты об энергоснабжении, а также обязательные правила, принятые в соответствии с ними (п. 3 ст. 539 ГК).

В соответствии с частью 1 статьи 157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из [нормативов](consultantplus://offline/ref=E53B67C6073421C9A57CFEBFCD9B4881A9FD7E6C4A97D15303ECD462B8F16098C0158CE15BDD1C00033B21D2D86A5BD0B04268B1639CED38E6zEG) потребления коммунальных услуг (в том числе [нормативов](consultantplus://offline/ref=E53B67C6073421C9A57CFEBFCD9B4881A8FA706C4A93D15303ECD462B8F16098C0158CE15BDD19090A3B21D2D86A5BD0B04268B1639CED38E6zEG) накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Правительством Российской Федерации 06.05.2011 во исполнение указанного положения принято постановление № 354, которым утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее - Правила), которые регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии.

Разделом VI Правил определяется порядок расчета платы и внесения платы за коммунальные услуги.

В соответствии с п. 42(1) Правил, с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708, вступивших в законную силу с 01.01.2019, в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, и жилом доме, который не оборудован индивидуальным прибором учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется по формулам 2, 2 (1), 2 (3) и 2 (4) приложения № 2 к настоящим Правилам, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению.

Иного порядка расчета платы за тепловую энергию в отношении многоквартирных домов, которые не оснащены коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, как и порядка определения платы за содержание общего имущества в части расходов на отопление в таких домах, Правила не содержат.

Таким образом, суд приходит к выводу, что истец правомерно произвел расчет в соответствии с п. 42 (1) указанных Правил, ввиду того, что отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии. Учитывая изложенное, суд находит требования истца о взыскании с ответчиков оплаты за потребление тепловой энергии, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению, правомерными.

Согласно положениям ч. 1 ст. 322 ГК РФ солидарная обязанность (ответственность) или солидарное требование возникает, если солидарность обязанности или требования предусмотрена договором или установлена законом, в частности при [неделимости](consultantplus://offline/ref=831D736346AD578C4B9A424C499908C11037713EFD81EFE6798C00BDC56F5EBDAB1A502D8F5DFF62FD6E3AEA161EEDFBDB865D2951F3A7A2h6HAN) предмета обязательства.

Из анализа положений ст.ст. 30,31 ЖК РФ, усматривается, что члены семьи несут солидарную ответственность по обязательствам, вытекающим из договора предоставления коммунальных услуг.

Поскольку Спинов Н.С. проживает в указанной квартире, является потребителем услуг по теплоснабжению, он несет солидарную ответственность перед поставщиком услуг за нарушение договорных обязательств, как член семьи собственника жилья.

Рассматривая требования о распределении судебных расходов, суд принимает во внимание, что в соответствии с ч. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 ГПК Российской Федерации.

Законом не предусмотрено взыскание расходов по оплате государственной пошлины в солидарном порядке. Учитывая, что исковые требования истца удовлетворены полностью, размер государственной пошлины составляет 1011,07 рублей, и подлежит взысканию с ответчиков в размере по 505,53 рублей с каждого.

Руководствуясь статьями 194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

иск муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» - удовлетворить.

Взыскать солидарно со Спиновой Л. И., <персональные данные>, Спинова Н. С., <персональные данные> в пользу Муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети», расположенного по адресу: <персональные данные>, задолженность за услуги теплоснабжения за период с 01.11.2018 по 30.09.2020 в сумме 27035,65 рублей (двадцать семь тысяч тридцать пять рублей шестьдесят пять копеек) и расходы по оплате госпошлины в размере 1011,07 рублей в равных долях, с каждого по 505,53 рублей (пятьсот пять рублей пятьдесят три копейки).

В соответствии с частью 4 статьи 199 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле (и их представители), присутствовавшие в судебном заседании, вправе обратиться к мировому судье с заявлением о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда; не присутствовавшие – в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноперекопский районный суд Республики Крым в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме, через мирового судью судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым.

Решение в окончательной форме изготовлено 25.12.2020.

Председательствующий: М.В. Матюшенко