Дело № 2-58-843/2020

УИД 91MS0058-01-2020-001379-63

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Именем Российской Федерации**

23 декабря 2020 года

Республика Крым, город Красноперекопск, микрорайон 10, дом 4

Суд в составе: председательствующего - мирового судьи судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым Матюшенко М.В.,

при секретаре судебного заседания Белковой Н.Н.,

с участием представителя истца Ф.И.О.,

представителя ответчика Ф.И.О.,

ответчика Сенюка Ю.М.,

рассмотрел в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» к Сенюку Ю. М. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения,

УСТАНОВИЛ:

<Дата> муниципальное унитарное предприятие городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети») обратилось с иском к Сенюку Ю.М. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения и расходов по оплате государственной пошлины, мотивировав тем, что должник зарегистрирован и проживает по адресу: <адрес>, является потребителем услуг теплоснабжения. Ответчик оплату за потребленные услуги в полном объеме не производил, в связи с чем образовалась задолженность. МУП «Теплвые Сети», уточнив исковые требования, просит суд взыскать с Сенюка Ю.М. задолженность за период с 01.11.2018 по 30.09.2020 в размере 22888,56 руб., а также расходы на уплату государственной пошлины в размере 886,66 руб.

Представитель истца по доверенности Ф.И.О. в судебном заседании настаивала на удовлетворении заявленных требований, представила письменные пояснения, согласно которым <дата> Сенюк Ю.М. заключил договор поставки тепловой энергии № <номер>, которым предусмотрена обязанность абонента производить оплату в соответствии с действующим законодательством, согласно п. 4.3 договора стороны пришли к соглашению о том, что при отсутствии на границе эксплуатационной ответственности сторон общедомового прибора учета, объем отпущенной/принятой коммунальной услуги определяется, исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг (отопление) и общей площади. Пунктом 1.6 договора установлено, что границей балансовой и эксплуатационной ответственности считается внешняя граница стены многоквартирного дома. В обязанности теплоснабжающей организации действительно входит обязанность принимать показания приборов учета тепловой энергии как коллективных, так и индивидуальных. Однако, учитывая, что тепловая энергия не может быть учтена в полном объеме (переток тепловой энергии из смежных помещений через ограждающие конструкции) законодатель в целях учета всего объема потребленной тепловой энергии утвердил различные порядки расчета, исходя из оснащенности жилых домов приборами учета тепловой энергии. В соответствии с п. 42(1) Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года. В многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, и жилом доме, который не оборудован индивидуальным прибором учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется по формулам 2, 2(1), 2(3) и 2(4) приложения № 2 к настоящим Правилам, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению. Все иные варианты расчета оплаты за предоставленные услуги по централизованному отоплению предусматривают наличие установленных общедомовых приборов учета тепловой энергии. Аналогичную позицию подтвердил Конституционный Суд РФ в постановлении от 10.07.2018 № 30-п по делу о проверке конституционности части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзацев третьего и четвертого пункта 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов в связи с жалобой гражданина Ф.И.О. Пунктом 2.1 статьи 12.1 Федерального закона от 28.12.2017 № 5-ФКЗ «О внесении изменений в Федеральный конституционный закон «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» установлено, что до 01.03.2020 законодательство РФ в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами, включая законодательство Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) в указанных сферах, применяется на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя с учетом особенностей, установленных Правительством Российской Федерации. Именно для данного пункта Правительством РФ было принято Постановление Правительства РФ от 05.12.2014 № 1320. Указанное Постановление регулирует правоотношения исключительно в сфере ценообразования (порядок утверждения и расчета тарифов) на услуги и не изменяет условия и порядок расчетов за потребленную тепловую энергию. Сенюку Ю.М. было направлено письмо за исх. № <номер> о том, что <дата> по лицевому счету будет производиться начисление платы за предоставленные услуги по централизованному отоплению, исходя из норматива потребления и занимаемой площади жилого или нежилого помещения расчетов за услуги тепловой энергии.

Ответчик Сенюк Ю.М. и его представитель Ф.И.О. в судебном заседании иск не признали, представили письменный отзыв, согласно которому <дата> мировым судьей судебного участка № 59 был выдан судебный приказ № 2-59-458/2020 о взыскании с должника 25602,71 рублей и расходов по госпошлине в сумме 484,04 рублей. <Дата> данный приказ отменен. Повторное обращение в суд с исковым заявлением о выдаче судебного приказа, где заявителем указан МУП «Тепловые Сети», а должником по делу - Сенюк Ю.М. противоречит требованиям ГПК РФ, данное заявление подано в суд с нарушением требований ст. 134 ГПК РФ, что является самостоятельным основанием в отказе удовлетворения требований. В 2011 году был заказан рабочий проект на установку узла учета тепловой энергии, который выполнен должностными лицами заявителя «Коммунального предприятия тепловых сетей г. Красноперекопска». Согласно акту от <дата> в квартире должника представителями заявителя был установлен тепловой счетчик, опломбирован на показания 00,000 Мвт. Между сторонами существует действующий договор от <дата> № <номер> на оказание услуг по поставке тепловой энергии через тепловой счетчик, который установлен в квартире Сенюка Ю.М. и принят официально в эксплуатацию, в абонентском отделе МУП «Тепловые Сети» имеется информация об установленном в квартире Сенюка Ю.М. тепловом узле учета с <дата>. По состоянию на <дата> показания счетчика тепловой энергии составляли 5,629 Мвт, что подтверждается письмом истца от<дата>, <дата> тепловой счетчик был распломбирован на показания 6,113 Мвт, <дата> счетчик был допущен в эксплуатацию со сроком очередной поверки до 10.10.2023. Начиная с <дата> и по настоящее время Сенюк Ю.М., как потребитель услуг не уведомлялся о начислении долга, исчисленного за метры квадратные общей площади. В августе 2020 была внесена оплата за полученные Гкал в размере 7121,00 рублей, согласно показаниям поквартирного (индивидуального) теплового счетчика. Указал, что Верховным Судом РФ по делу № 309-ЭС19-18164 22.10.2019 по аналогичному спору вынесено определение, согласно которому в передаче дела в Судебную коллегию по экономическим спорам ВС РФ отказано, поскольку суд округа указал на то, что способ определения объема поставленных энергоресурсов, основанный на измерении приборами учета, является приоритетным, расчетный способ допускается как исключение при отсутствии в точках поставки приборов учета неисправности приборов либо нарушении сроков представления показаний. Иное регулирование данных правоотношений привело бы к росту потребления коммунальных ресурсов в многоквартирном доме и к их перепроизводству, увеличивающему негативное воздействие на окружающую среду, что в конечном счете препятствует, вследствие отсутствия экономических стимулов для установки приборов учета энергетических ресурсов потребителями коммунальных услуг в добровольном порядке, достижению целей государственной политики по энергосбережению в долгосрочной перспективе. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ до 01.07.2012 собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить установку приборов учета воды, тепловой энергии, электрической энергии, а природного газа – в срок до 01.01.2015. С момента принятия закона не допускается ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений без оснащения их приборами учета энергоресурсов и воды.

Выслушав представителя истца Ф.И.О., ответчика Сенюка Ю.М. и его представителя Ф.И.О., исследовав материалы дела, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований по следующим основаниям.

Согласно Уставу Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети», утвержденному Постановлением Администрации города Красноперекопска от 13.01.2015 № 1, Муниципальное унитарное предприятие городского Красноперекопск Республики Крым «Тепловые Сети» создано на основании решения Красноперекопского городского совета от 05.12.2014 № 86-1/14 и является правопреемником Коммунального предприятия тепловых сетей г. Красноперекопска.

На основании ст.ст. 8, 307 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) обязательства возникают из договора или вследствие событий, с которым закон связывает наступление гражданско-правовых последствий.

В соответствии со ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

В соответствии со ст. 210 ГК РФ собственник жилого помещения несет бремя содержания принадлежащего ему помещения.

Аналогичное положение содержится в ч. 3 ст. 30 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), согласно которой собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

На основании ст. 155 ЖК РФ потребители обязаны ежемесячно вносить плату за коммунальные услуги.

На основании ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирными домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее – иной специализированный кооператив).

Согласно ст. 154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Из материалов дела следует, что определением исполняющего обязанности мирового судьи судебного участка № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым от <дата> отменен судебный приказ мирового судьи судебного участка № 59 Красноперекопского судебного района Республики Крым от <дата> о взыскании с Сенюка Ю.М. в пользу МУП «Тепловые Сети» задолженности за услуги теплоснабжения.

Судом установлено, что квартира, расположенная по адресу: <адрес>, принадлежит на праве собственности Сенюку Ю.М. (л.д. 27-29).

Сенюк Ю.М. по адресу: <адрес> зарегистрирован с <дата> (л.д. 22).

МУП «Тепловые Сети» является поставщиком услуг по теплоснабжению, включая дом, в котором расположена вышеуказанная квартира.

Между МУП «Тепловые сети» и ответчиком Сенюком Ю.М. <дата> заключен договор поставки тепловой энергии, ответчик является потребителем услуг по централизованному отоплению, предоставляемых МУП «Тепловые сети» по адресу: <адрес>.

В указанном многоквартирном доме отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии, что сторонами не оспаривается (ч. 2 ст. 68 ГПК РФ).

С <дата> расчет произведен на основании тарифов, утвержденных решениями Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым, задолженность ответчика за предоставленные услуги по отоплению за период с ноября 2018 года по сентябрь 2020 года составила 22888,56 рублей (л.д. 4).

Согласно п. 1 ст. 540 ГК РФ в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Правовое регулирование отношений, возникающих из договора энергоснабжения, осуществляется нормами § 6 гл. 30 ГК РФ.

К отношениям по договору энергоснабжения, не урегулированным ГК РФ, применяются законы и иные правовые акты об энергоснабжении, а также обязательные правила, принятые в соответствии с ними (п. 3 ст. 539 ГК).

В соответствии с частью 1 статьи 157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из [нормативов](consultantplus://offline/ref=E53B67C6073421C9A57CFEBFCD9B4881A9FD7E6C4A97D15303ECD462B8F16098C0158CE15BDD1C00033B21D2D86A5BD0B04268B1639CED38E6zEG) потребления коммунальных услуг (в том числе [нормативов](consultantplus://offline/ref=E53B67C6073421C9A57CFEBFCD9B4881A8FA706C4A93D15303ECD462B8F16098C0158CE15BDD19090A3B21D2D86A5BD0B04268B1639CED38E6zEG) накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Правительством Российской Федерации 06.05.2011 во исполнение указанного положения принято постановление № 354, которым утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее - Правила), которые регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии.

Разделом VI Правил определяется порядок расчета платы и внесения платы за коммунальные услуги.

В соответствии с п. 42(1) Правил, с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708, вступивших в законную силу с 01.01.2019, в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, и жилом доме, который не оборудован индивидуальным прибором учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется по формулам 2, 2 (1), 2 (3) и 2 (4) приложения № 2 к настоящим Правилам, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению.

Иного порядка расчета платы за тепловую энергию в отношении многоквартирных домов, которые не оснащены коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, как и порядка определения платы за содержание общего имущества в части расходов на отопление в таких домах, Правила не содержат.

Таким образом, суд приходит к выводу, что истец правомерно произвел расчет в соответствии с п. 42(1) указанных Правил, ввиду того, что отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии. Учитывая изложенное, суд находит требования истца о взыскании с ответчика оплаты за потребление тепловой энергии, исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению, правомерными, а доводы ответчика о несогласии с начислением платы из расчета за 1 квадратный метр отапливаемой площади, необоснованными.

Довод ответчика об отказе в заявленных требованиях, поскольку МУП «Тепловые Сети» обратился в суд повторно с заявлением о вынесении судебного приказа, который был отменен, мировой судья находит несостоятельным, поскольку МУП «Тепловые Сети» обратился в суд с исковым заявлением, при этом руководствовался ст.ст. 131,132 ГПК РФ и, уточнив требования, просил взыскать с Сенюка Ю.М. задолженность в пользу МУП «Тепловые Сети» за период с 01.11.2018 по 30.09.2020 в размере 22888,56 рублей и сумму оплаченной госпошлины в размере 886,66 рублей.

Рассматривая требования о распределении судебных расходов, суд принимает во внимание, что в соответствии со ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить другой стороне все понесенные по делу судебные расходы.

Учитывая, что исковые требования истца удовлетворены полностью, размер государственной пошлины, подлежащий взысканию с ответчика, составляет 886,66 рублей.

Руководствуясь статьями 194-199 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

иск муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» - удовлетворить.

Взыскать с Сенюка Ю. М., <персональные данные>в пользу Муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети», расположенного по адресу: <адрес>, задолженность за услуги теплоснабжения за период с 01.11.2018 по 30.09.2020 в сумме 22888,56 рублей (двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят восемь рублей пятьдесят шесть копеек) и расходы по оплате госпошлины в размере 886,66 рублей (восемьсот восемьдесят шесть рублей шестьдесят шесть копеек).

В соответствии с частью 4 статьи 199 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле (и их представители), присутствовавшие в судебном заседании, вправе обратиться к мировому судье с заявлением о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда; не присутствовавшие – в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноперекопский районный суд Республики Крым в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме, через мирового судью судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым.

Решение в окончательной форме изготовлено 28.12.2020.

Председательствующий: М.В. Матюшенко