Дело № 2-61-674/2023

**РЕШЕНИЕ**

Именем Российской Федерации

**Резолютивная часть**

5 июля 2023 года пгт Ленино

И.о. мирового судьи судебного участка № 61 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым мировой судья судебного участка № 62 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым Тимофеева В.А.

при секретаре судебного заседания Абильвановой Г.И.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Огнерубовой Тамаре Робертовне, действующей в своих интересах и в интересах несовершеннолетних Огнерубова Богдана Константиновича, Огнерубовой Тамары Константиновны, третьи лица, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора, на стороне ответчика, Администрация Ленинского района Республики Крым, МУП «Лениновское МЖКХ» о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

Руководствуясь ст. ст. [194](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-194/?marker=fdoctlaw)-[199 ГПК РФ](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-199_1/?marker=fdoctlaw), мировой судья

**РЕШИЛ:**

Иск Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» удовлетворить частично.

Взыскать с **Огнерубовой Тамары Робертовны**, (данные изъяты) **Огнерубова Богдана Константиновича**, (данные изъяты) , **Огнерубовой Тамары Константиновны**, (данные изъяты) , в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (РНКБ Банк (ПАО) в г. Симферополь, БИК 043510607, ИНН 9102066504, КПП 910201001, к/с 30101810335100000607, р/с 40603810340080000020, для зачисления на л/с №1091391833) сумму задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с учётом удовлетворения ходатайства о применении срока исковой давности, за период с августа 2019 года по январь 2023 года включительно, в размере (данные изъяты) .; пени на дату вынесения решения, с учётом моратория, установленного Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», а также периода указанного в расчёте, когда истцом не начислялись пени на задолженность ответчика, в размере (данные изъяты)

Взыскать с Огнерубовой Тамары Робертовны, действующей в своих интересах и в интересах несовершеннолетних Огнерубова Богдана Константиновича, Огнерубовой Тамары Константиновны, в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» государственную пошлину **в размере** (данные изъяты)(р/счет №40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, ИНН 9102066504, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110).

Пени с Огнерубовой Тамары Робертовны, действующей в своих интересах и в интересах несовершеннолетних Огнерубова Богдана Константиновича, Огнерубовой Тамары Константиновны, подлежат взысканию в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Разъяснить, что в соответствии с частями 3, 4 статьи 199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. Мировой судья обязан составить мотивированное решение суда по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании. Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение суда может быть обжаловано в Ленинский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 61 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) в течение месяца со дня его принятия.

Мировой судья В.А. Тимофеева

пени считаем без учета перерасчета, так как перерасчет увеличил стоимость платежей в месяц и потребитель никак не мог об этом знать!

уложились в 6 месяцев

считаем 3 года - начисление с августа 22-21-20- 2019

взыскание по фактическому начислению

за период с августа 2019 года по январь 2023 года включительно

сумма оплаты за месяц \* количество месяцев

|  |  |
| --- | --- |
| 457,69\*17=7 780,73  482,95\*12=5 795,4  505,24\*12=6 062,88  535,70  **итого 20 174,71** | *пени для второго куска*  *457,69\*17=7 780,73*  *482,95\*12=5 795,4*  *505,24\*2 =1 010,48*  *итого 14 586,61* |

пени по двум кускам 49,61+4 464,20=4 513,81

госпошлина

|  |  |
| --- | --- |
| взыскали всего | 4 513,81+20 174,71=24 688,52 |
| просили | 42088,59 |
| удовлетворили % | **58.66** |
| госпошлина должна была быть | 1462,66 |
| госпошлина сейчас | **858** |

400 минималка

от минимальной госпошлины ничего не отнимаем и пропорцию не считаем

пени считаем как в протоколе

т.е. задолженность с августа 2019 года = пени с 20.10.2019 до конца марта 2020

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.10.2019 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.10.2019 | 27.10.2019 | 8 | 7,00 % | 0 | 457,69 × 8 × 0 × 7% | 0,00 р. |
| 457,69 | 28.10.2019 | 18.11.2019 | 22 | 6,50 % | 0 | 457,69 × 22 × 0 × 6.5% | 0,00 р. |
| 457,69 | 19.11.2019 | 15.12.2019 | 27 | 6,50 % | 1/300 | 457,69 × 27 × 1/300 × 6.5% | 2,68 р. |
| 457,69 | 16.12.2019 | 17.01.2020 | 33 | 6,25 % | 1/300 | 457,69 × 33 × 1/300 × 6.25% | 3,15 р. |
| 457,69 | 18.01.2020 | 09.02.2020 | 23 | 6,25 % | 1/130 | 457,69 × 23 × 1/130 × 6.25% | 5,06 р. |
| 457,69 | 10.02.2020 | 31.03.2020 | 51 | 6,00 % | 1/130 | 457,69 × 51 × 1/130 × 6% | 10,77 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **21,66** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.11.2019 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.11.2019 | 15.12.2019 | 26 | 6,50 % | 0 | 457,69 × 26 × 0 × 6.5% | 0,00 р. |
| 457,69 | 16.12.2019 | 19.12.2019 | 4 | 6,25 % | 0 | 457,69 × 4 × 0 × 6.25% | 0,00 р. |
| 457,69 | 20.12.2019 | 09.02.2020 | 52 | 6,25 % | 1/300 | 457,69 × 52 × 1/300 × 6.25% | 4,96 р. |
| 457,69 | 10.02.2020 | 17.02.2020 | 8 | 6,00 % | 1/300 | 457,69 × 8 × 1/300 × 6% | 0,73 р. |
| 457,69 | 18.02.2020 | 31.03.2020 | 43 | 6,00 % | 1/130 | 457,69 × 43 × 1/130 × 6% | 9,08 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **14,77** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.12.2019 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.12.2019 | 18.01.2020 | 30 | 6,25 % | 0 | 457,69 × 30 × 0 × 6.25% | 0,00 р. |
| 457,69 | 19.01.2020 | 09.02.2020 | 22 | 6,25 % | 1/300 | 457,69 × 22 × 1/300 × 6.25% | 2,10 р. |
| 457,69 | 10.02.2020 | 18.03.2020 | 38 | 6,00 % | 1/300 | 457,69 × 38 × 1/300 × 6% | 3,48 р. |
| 457,69 | 19.03.2020 | 31.03.2020 | 13 | 6,00 % | 1/130 | 457,69 × 13 × 1/130 × 6% | 2,75 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **8,33** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.01.2020 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.01.2020 | 09.02.2020 | 21 | 6,25 % | 0 | 457,69 × 21 × 0 × 6.25% | 0,00 р. |
| 457,69 | 10.02.2020 | 18.02.2020 | 9 | 6,00 % | 0 | 457,69 × 9 × 0 × 6% | 0,00 р. |
| 457,69 | 19.02.2020 | 31.03.2020 | 42 | 6,00 % | 1/300 | 457,69 × 42 × 1/300 × 6% | 3,84 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **3,84** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.02.2020 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.02.2020 | 20.03.2020 | 30 | 6,00 % | 0 | 457,69 × 30 × 0 × 6% | 0,00 р. |
| 457,69 | 21.03.2020 | 31.03.2020 | 11 | 6,00 % | 1/300 | 457,69 × 11 × 1/300 × 6% | 1,01 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **1,01** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.03.2020 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 457,69 | 20.03.2020 | 31.03.2020 | 12 | 6,00 % | 0 | 457,69 × 12 × 0 × 6% | 0,00 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **0,00** р. |
| Сумма основного долга: 2 746,14 руб. | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 49,61 руб. | | | | | | | |

второй кусок: 14 586,61 с 20.03.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.03.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 14 586,61 | 20.03.2022 | 10.04.2022 | 22 | 20,00 % | 0 | 14 586,61 × 22 × 0 × 20% | 0,00 р. |
| 14 586,61 | 11.04.2022 | 18.04.2022 | 8 | 17,00 % | 0 | 14 586,61 × 8 × 0 × 17% | 0,00 р. |
| 14 586,61 | 19.04.2022 | 03.05.2022 | 15 | 17,00 % | 1/300 | 14 586,61 × 15 × 1/300 × 17% | 123,99 р. |
| 14 586,61 | 04.05.2022 | 26.05.2022 | 23 | 14,00 % | 1/300 | 14 586,61 × 23 × 1/300 × 14% | 156,56 р. |
| 14 586,61 | 27.05.2022 | 13.06.2022 | 18 | 11,00 % | 1/300 | 14 586,61 × 18 × 1/300 × 11% | 96,27 р. |
| 14 586,61 | 14.06.2022 | 17.06.2022 | 4 | 9,50 % | 1/300 | 14 586,61 × 4 × 1/300 × 9.5% | 18,48 р. |
| 14 586,61 | 18.06.2022 | 24.07.2022 | 37 | 9,50 % | 1/130 | 14 586,61 × 37 × 1/130 × 9.5% | 394,40 р. |
| 14 586,61 | 25.07.2022 | 18.09.2022 | 56 | 8,00 % | 1/130 | 14 586,61 × 56 × 1/130 × 8% | 502,68 р. |
| 14 586,61 | 19.09.2022 | 05.07.2023 | 290 | 7,50 % | 1/130 | 14 586,61 × 290 × 1/130 × 7.5% | 2 440,45 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **3 732,83** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.04.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.04.2022 | 03.05.2022 | 14 | 17,00 % | 0 | 505,24 × 14 × 0 × 17% | 0,00 р. |
| 505,24 | 04.05.2022 | 19.05.2022 | 16 | 14,00 % | 0 | 505,24 × 16 × 0 × 14% | 0,00 р. |
| 505,24 | 20.05.2022 | 26.05.2022 | 7 | 14,00 % | 1/300 | 505,24 × 7 × 1/300 × 14% | 1,65 р. |
| 505,24 | 27.05.2022 | 13.06.2022 | 18 | 11,00 % | 1/300 | 505,24 × 18 × 1/300 × 11% | 3,33 р. |
| 505,24 | 14.06.2022 | 18.07.2022 | 35 | 9,50 % | 1/300 | 505,24 × 35 × 1/300 × 9.5% | 5,60 р. |
| 505,24 | 19.07.2022 | 24.07.2022 | 6 | 9,50 % | 1/130 | 505,24 × 6 × 1/130 × 9.5% | 2,22 р. |
| 505,24 | 25.07.2022 | 18.09.2022 | 56 | 8,00 % | 1/130 | 505,24 × 56 × 1/130 × 8% | 17,41 р. |
| 505,24 | 19.09.2022 | 05.07.2023 | 290 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 290 × 1/130 × 7.5% | 84,53 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **114,74** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.05.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.05.2022 | 26.05.2022 | 7 | 14,00 % | 0 | 505,24 × 7 × 0 × 14% | 0,00 р. |
| 505,24 | 27.05.2022 | 13.06.2022 | 18 | 11,00 % | 0 | 505,24 × 18 × 0 × 11% | 0,00 р. |
| 505,24 | 14.06.2022 | 18.06.2022 | 5 | 9,50 % | 0 | 505,24 × 5 × 0 × 9.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.06.2022 | 24.07.2022 | 36 | 9,50 % | 1/300 | 505,24 × 36 × 1/300 × 9.5% | 5,76 р. |
| 505,24 | 25.07.2022 | 17.08.2022 | 24 | 8,00 % | 1/300 | 505,24 × 24 × 1/300 × 8% | 3,23 р. |
| 505,24 | 18.08.2022 | 18.09.2022 | 32 | 8,00 % | 1/130 | 505,24 × 32 × 1/130 × 8% | 9,95 р. |
| 505,24 | 19.09.2022 | 05.07.2023 | 290 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 290 × 1/130 × 7.5% | 84,53 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **103,47** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.06.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.06.2022 | 19.07.2022 | 30 | 9,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 9.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 20.07.2022 | 24.07.2022 | 5 | 9,50 % | 1/300 | 505,24 × 5 × 1/300 × 9.5% | 0,80 р. |
| 505,24 | 25.07.2022 | 17.09.2022 | 55 | 8,00 % | 1/300 | 505,24 × 55 × 1/300 × 8% | 7,41 р. |
| 505,24 | 18.09.2022 | 18.09.2022 | 1 | 8,00 % | 1/130 | 505,24 × 1 × 1/130 × 8% | 0,31 р. |
| 505,24 | 19.09.2022 | 05.07.2023 | 290 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 290 × 1/130 × 7.5% | 84,53 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **93,05** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.07.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.07.2022 | 24.07.2022 | 5 | 9,50 % | 0 | 505,24 × 5 × 0 × 9.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 25.07.2022 | 18.08.2022 | 25 | 8,00 % | 0 | 505,24 × 25 × 0 × 8% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.08.2022 | 18.09.2022 | 31 | 8,00 % | 1/300 | 505,24 × 31 × 1/300 × 8% | 4,18 р. |
| 505,24 | 19.09.2022 | 17.10.2022 | 29 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 29 × 1/300 × 7.5% | 3,66 р. |
| 505,24 | 18.10.2022 | 05.07.2023 | 261 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 261 × 1/130 × 7.5% | 76,08 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **83,92** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.08.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.08.2022 | 18.09.2022 | 30 | 8,00 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 8% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.09.2022 | 17.11.2022 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 18.11.2022 | 05.07.2023 | 230 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 230 × 1/130 × 7.5% | 67,04 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **74,62** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.09.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.09.2022 | 19.10.2022 | 30 | 7,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 20.10.2022 | 18.12.2022 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 19.12.2022 | 05.07.2023 | 199 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 199 × 1/130 × 7.5% | 58,01 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **65,59** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.10.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.10.2022 | 18.11.2022 | 30 | 7,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.11.2022 | 17.01.2023 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 18.01.2023 | 05.07.2023 | 169 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 169 × 1/130 × 7.5% | 49,26 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **56,84** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.11.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.11.2022 | 19.12.2022 | 30 | 7,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 20.12.2022 | 17.02.2023 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 18.02.2023 | 05.07.2023 | 138 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 138 × 1/130 × 7.5% | 40,22 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **47,80** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.12.2022 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.12.2022 | 18.01.2023 | 30 | 7,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.01.2023 | 19.03.2023 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 20.03.2023 | 05.07.2023 | 108 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 108 × 1/130 × 7.5% | 31,48 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **39,06** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.01.2023 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 505,24 | 20.01.2023 | 18.02.2023 | 30 | 7,50 % | 0 | 505,24 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 505,24 | 19.02.2023 | 19.04.2023 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 505,24 × 60 × 1/300 × 7.5% | 7,58 р. |
| 505,24 | 20.04.2023 | 05.07.2023 | 77 | 7,50 % | 1/130 | 505,24 × 77 × 1/130 × 7.5% | 22,44 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **30,02** р. |
| Расчёт пеней по задолженности, возникшей 20.02.2023 | | | | | | | |
| Задолженность | Период просрочки | | | Ставка | Доля ставки | Формула | Пени |
| с | по | дней |
| 535,70 | 20.02.2023 | 21.03.2023 | 30 | 7,50 % | 0 | 535,70 × 30 × 0 × 7.5% | 0,00 р. |
| 535,70 | 22.03.2023 | 20.05.2023 | 60 | 7,50 % | 1/300 | 535,70 × 60 × 1/300 × 7.5% | 8,04 р. |
| 535,70 | 21.05.2023 | 05.07.2023 | 46 | 7,50 % | 1/130 | 535,70 × 46 × 1/130 × 7.5% | 14,22 р. |
|  |  |  |  |  |  | **Итого:** | **22,26** р. |
| Сумма основного долга: 20 174,71 руб. | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 4 464,20 руб. | | | | | | | |