# Дело № 2-65-124/2019

**Р Е Ш Е Н И Е**

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

 08 июля 2019 года п. Нижнегорский, ул. Победы, д. 20

Мировой судья судебного участка № 65 Нижнегорского судебного района (Нижнегорский муниципальный район) Республики Крым Тайганская Т.В., при секретаре Новик М.П.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль» к Вилковой М.В., третье лицо: …фио о взыскании задолженности по членским взносам

о взыскании задолженности по членским взносам,

**УСТАНОВИЛ:**

Дачный Потребительский Кооператив «Вертикаль» (далее ДПК «Вертикаль») обратился в суд с исковым заявлением к Вилковой М.В. о взыскании задолженности по членским взносам.

 Определением от 10 июня 2019 года к участию в деле в качестве третьего лица привлечен новый собственник земельных участков ...Вилков В.П.

В обоснование иска, с учетом уточнения, указано, что на основании заявления от 04 апреля 2007 года Вилкова М.В., решением общего собрания кооператива, принята в члены кооператива «Вертикаль». дата, на имя Вилковой М.В. выдан Государственный акт на право собственности на земельный участок, площадью 0,1200 га, расположенный: ...адрес Пунктами 5.1. - 5.5. Устава ДПК «Вертикаль» (Далее - Устав) установлены вступительные, целевые, членские, паевые, дополнительные взносы. В соответствии с пп. 5) п. 7.2 Устава член кооператива обязан своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом и уставом, налоги и платежи. Подпунктом 14) пункта 7.2 Устава, на членов Кооператива возложена обязанность по соблюдению требований, установленных законом и Уставом. Частью 6 статьи 11 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ (далее ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ) наряду с обязанностями, предусмотренными гражданским законодательством для членов некоммерческой корпоративной организации, член товарищества обязан: не нарушать права других членов товарищества и лиц, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе; своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом; исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества, в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них собранием членов товарищества; соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства или огородничества, установленные законодательством Российской Федерации и уставом товарищества. Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов товарищества. Членские взносы вносятся членами товарищества в порядке, установленном уставом товарищества, на расчетный счет товарищества (ст. 14 ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ). Нормы предусмотрены п. 6 ч. 2 ст. 2 Федерального закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения обязан своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи. В соответствии с протоколами общих собраний членов ДПК «Вертикаль» от 04.07.2014 определены членские взносы в размере 350 руб. с одного участка (0,05 га); от 01.03.2015 определены членские взносы в размере 600 руб. с одного участка (0,05 га); от 28.02.2016 определены целевые взносы на скважину в размере 1000 руб. с 1 сотки; от 25.12.2016 определены целевые взносы на межевание земельного участка в размере 1500 руб. с одного участка (0.05 га), членские взносы в размере 1200 руб. с одного участка (0,05 га); от 05.08.2017 определены целевые взносы на реконструкцию электропроводки в размере 1500 руб. с одного члена кооператива; от 11.02.2018 определены членские взносы в размере 500 руб. с одного участка (0,05 га). В соответствии со справкой исх. № 13 от дата, по состоянию на дата за Вилковой М.В. числится задолженность по членским и целевым взносам на общую сумму 33744,00 руб. В соответствии с ч. 10 ст. 14 ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ в случае неуплаты взносов и пеней товарищество вправе взыскать их в судебном порядке. Решением общего собрания членов (уполномоченных представителей) потребительского кооператива «Вертикаль» от 11.02.2018 года было принято решение о применении пени 20 % на все виды задолженностей. В порядке досудебного урегулирования спора ответчику дата заказным письмом отравлена претензия, которая дата получена адресатом, что подтверждается Отчетом об отслеживании отправления, однако по настоящий момент ответчиком не предприняты меры по погашению задолженности. В соответствии с договором оказания юридических услуг № 1/2019 от дата, заключенного между ИП Золотарёвым А.С. и ДПК «Вертикаль», одна сторона взяла себя обязанность по оказанию юридических услуг, другая сторона обязанность по оплате оказанных услуг, которые оговариваются дополнительными соглашениями. В соответствии с Дополнительными соглашениями к Договору № 1/2019 от дата: № 1 от дата - составление требований о погашении задолженности, стоимость - 500,00 руб. за одно требование; № 2 от дата - составление исковых заявлений о взыскании задолженности по членским взносам, стоимость - 2000,00 руб. за один иск. Оплата по указанным Дополнительным соглашениям подтверждается Квитанциями БСО № 000023 серия АА от дата, № 000034 серии АА от дата. В соответствии с ч. 1 ст. 98 ГК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 настоящего Кодекса. Частью 1 ст. 100 ГК РФ предусмотрено, что стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах. В связи с чем, просят взыскать с Вилковой М.В. в пользу Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль» задолженность по членским взносам за период с 01 января 2016 года по дата в сумме 28120 руб.00 коп.; пеню на задолженность по уплате членских взносов по дата в размере 5624 руб. 00 коп.; расходы по оплате услуг представителя в сумме 2000 руб. 00 коп., расходы по оплате юридических услуг в размере 2500 руб. 00 коп. Взыскать с Вилковой М.В. в пользу истца государственную пошлину уплаченную при подаче иска в размере 1212 руб.00 коп., а всего взыскать 39 456 руб.00 коп.

В судебном заседании представитель истца, действующий по доверенности, фио исковые требования поддержал, просил удовлетворить в полном объёме, дополнил, что на сегодняшний день Вилкова М.В. является членом ДПК «Вертикаль», что подтверждается списками членов кооператива на дата, вопрос об исключении его из членов кооператива не ставился. Документы прежним председателем кооператива частично были утеряны, поэтому протокол общего собрания о принятии ее в члены кооператива в 2007 году не имеется возможности предоставить.

В судебном заседании третье лицо фио исковые требования не признал и пояснил, что согласно договора дарения земельного участка от 27.07.2018 года Вилкова М.В. подарила ему земельные участки № ...номер расположенные по адресу: ...адрес, что также подтверждается актом приема-передачи, на основании данного договора данные земельные участки зарегистрированы на имя фио 27.08.2018 года в ЕГРН. Руководствуясь Договором между Российской Федерацией и Республикой Крым «Об образовании в составе Российской Федерации новых субъектов», а так же Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6- ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города Севастополя» ДПК «Вертикаль» обязан был привести уставные документы, оперативный, бухгалтерский и статистический учет и отчетность Кооператива в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. В соответствии с п. 5.6 Устава Потребительского Садоводческого Кооператива «Вертикаль»: «Членство в Кооперативе прекращается в случае реорганизации или ликвидации». В соответствии с п. 1.5 Устава Дачного потребительского кооператива «Вертикаль»: «ДПК «Вертикаль» создастся путем реорганизации Потребительского Садоводческого Кооператива «Вертикаль». В соответствии с требованиями ч. 2 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года М217-Ф3 «Принятие в члены товарищества осуществляется на основании заявления правообладателя садового или огородного земельного участка, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, которое подается в правление товарищества для вынесения его на рассмотрение общего собрания членов товарищества». В соответствии с требованиями ч. 5 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «В заявлении, указанном в части 2 настоящей статьи, указываются: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя; адрес места жительства заявителя; почтовый адрес, по которому заявителем могут быть получены почтовые сообщения, за исключением случаев, если такие сообщения могут быть получены по адресу места жительства; адрес электронной почты, по которому заявителем могут быть получены электронные сообщения (при наличии); согласие заявителя на соблюдение требований устава товарищества». В соответствии с требованиями ч. 6 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «К заявлению прилагаются копии документов о правах на садовый или огородный земельный участок, расположенный в границах территории садоводства или огородничества». В соответствии с требованиями ч. 7 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «Рассмотрение общим собранием членов товарищества заявления, указанного в части 2 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном уставом товарищества». В соответствии с требованиями ч. 8 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «Днем приема в члены товарищества лица, подавшего указанное в части 2 настоящей статьи заявление, является день принятия соответствующего решения общим собранием членов товарищества». В соответствии с требованиями ч. 9 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «В приобретении членства товарищества должно быть отказано в случае, если лицо, подавшее указанное в части 2 настоящей статьи заявление: было ранее исключено из числа членов этого товарищества в связи с нарушением обязанности, установленной пунктом 2 части 6 статьи 11 настоящего Федерального закона, и не устранило указанное нарушение; не является собственником или в случаях, установленных частью 11 настоящей статьи, правообладателем земельного участка, расположенного в границах территории садоводства или огородничества; не представило документы, предусмотренные частью 6 настоящей статьи; представило заявление, не соответствующее требованиям, предусмотренным частью 5 настоящей статьи». В соответствии с требованиями ч. 13 ст. 12 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «Каждому члену товарищества в течение трех месяцев со дня приема в члены товарищества председателем товарищества выдается членская книжка или другой заменяющий ее документ, подтверждающий членство в товариществе. Форма и содержание членской книжки или другого заменяющего ее документа, подтверждающего членство в товариществе, устанавливаются решением общего собрания членов товарищества». В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 15 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N217-03 «Не позднее одного месяца со дня государственной регистрации товарищества в соответствии с уставом товарищества председателем товарищества или иным уполномоченным членом правления товарищества создается реестр членов товарищества и осуществляется его ведение». В соответствии с требованиями ч. 2 ст. 15 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «Обработка персональных данных, необходимых для ведения реестра членов товарищества, осуществляется в соответствии с настоящим Федеральным законом и законодательством о персональных данных». В соответствии с требованиями ч. 3 ст. 15 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «Реестр членов товарищества должен содержать данные о членах товарищества, указанные в части 5 статьи 12 настоящего Федерального закона, кадастровый (условный) номер земельного участка, правообладателем которого является член товарищества (после осуществления распределения земельных участков между членами товарищества)». В соответствии с требованиями ч. 1 Статьи 19.1 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Не позднее одного месяца со дня государственной регистрации садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения в соответствии с уставом такого объединения председателем правления объединения или иным уполномоченным членом правления объединения создается и осуществляется ведение реестра членов объединения». В соответствии с требованиями ч. 2 Статьи 19.1 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Сбор, обработка, хранение и распространение сведений, необходимых для ведения реестра членов объединения, осуществляются в соответствии с настоящим Федеральным законом и законодательством Российской Федерации о персональных данных». В соответствии с требованиями ч. 3 Статьи 19.1 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Реестр членов объединения должен содержать: фамилию, имя, отчество (при наличии) члена такого объединения; почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которому членом такого объединения могут быть получены сообщения; кадастровый (условный) номер земельного участка, правообладателем которого является член такого объединения (после осуществления распределения земельных участков между членами объединения), и иную информацию, предусмотренную уставом такого объединения. В соответствии с требованиями ч. 1 Статьи 18 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Членами садоводческого, огороднического или дачного потребительского кооператива могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста шестнадцати лет и имеющие земельные участки в границах такого кооператива». В соответствии с требованиями ч. 5 Статьи 18 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Каждому члену садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения в течение трех месяцев со дня приема в члены правление такого объединения обязано выдать членскую книжку или другой заменяющий ее документ». В соответствии с требованиями п. 2 ч. 1 Статьи 21 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «К исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения (собрания уполномоченных) относятся следующие вопросы: прием в члены такого объединения и исключение из его членов». В соответствии с требованиями п. 17 ч. 1 Статьи 21 Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «К исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения (собрания уполномоченных) относятся следующие вопросы: утверждение списков членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения». В соответствии с требованиями п. 7 ч. 1 ст. 17 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N217-ФЗ «К исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся: прием граждан в члены товарищества, исключение граждан из числа членов товарищества, определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены товарищества». В соответствии с требованиями ч. 25 ст. 17 Федерального Закона от 29 июля 2017 года N217-ФЗ «Решении общего собрании членов товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением к нему списка с подписью каждого члена товарищества либо каждого представителя члена товарищества, принявших участие в общем собрании членов товарищества». В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 5 Федерального Закона от 29 июля 2017 года Н217-ФЗ «Ведение садоводства или огородничества на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе может осуществляться собственниками или в случаях, установленных частью 11 статьи 12 настоящего Федерального закона, правообладателями садовых или огородных земельных участков, не являющимися членами товарищества. В соответствии с требованиями ч. 1 Статьи 8. Федерального Закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «Граждане вправе вести садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке». В связи с чем, не предоставления истцом копий заявления от гражданки Российской Федерации Вилковой М.В. заявления на вступление в члены ДПК «Вертикаль», справки (протокола) решения правления ДПК «Вертикаль» о принятии в члены ДПК «Вертикаль» гр. РФ Вилковой М.В.; протокола решения общего собрания членов ДПК «Вертикаль» о принятии в члены ДПК «Вертикаль» (утверждение решения правления ДПК «Вертикаль») гр. РФ Вилковой М.В.; членской книжки (документа, подтверждающего получение членской книжки), выданной гр. РФ Вилковой М.В. и подтверждающей ее членство в ДПК «Вертикаль», тем самым отсутствие подтверждения членства гр. РФ Вилковой М.В. в ДПК «Вертикаль» просит в удовлетворении исковых требований отказать в полном объеме.

В судебное заседание ответчик Вилкова М.В. не явилась, о дне и времени слушания дела извещена надлежащим образом, причин неявки суду не сообщила.

Выслушав представителя истца, третье лицо, исследовав представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Судом в судебном заседании установлено и подтверждается материалами дела, что согласно заявлению Вилковой М.В. от 04.04.2007 года она просила принять ее в члены кооператива «Вертикаль» и выделить земельные участки № ...номер

Согласно государственного акта о праве собственности на земельный участок серии ...номер от 12.05.2010 года, Вилковой М.В. выделены в собственность земельные участки ...номер общей площадью 0,1200га, расположенные ...адрес, на основании распоряжения Сакской районной государственной администрации от 23.09.2009 года № 1488-р, с кадастровым № ...номер с утверждением плана границ земельного участка.

Согласно кадастрового паспорта земельного участка от 12.02.2016 года № ...номер, присвоен кадастровый номер ...номер, земельным участкам № ...номер общей площадью 0,1200 га, расположенные: ...адрес, на основании распоряжения Сакской районной государственной администрации от 23.09.2009 года № 1488-р, собственником которых является Вилкова М.В.

Согласно выписки из ЕГРЮЛ от дата Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль», зарегистрированного по адресу: адрес, председателем является ...фио

ДПК «Вертикаль» зарегистрировано в налоговом органе, выдано свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения и присвоен ОГРН ...номер от 22.01.2015 года.

ДПК «Вертикаль» выдано свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.01.2015 года, претензия была получена Вилковой М.В., что подтверждается отчетом об отслеживании отправления с почтовым идентификатором.

Согласно общего собрания ДПК «Вертикаль» от 28.02.2016 года в отношении фио решен вопрос о прекращении полномочий, и освобождении от должности. Избрана председателем правления ДПК «Вертикаль» фио ...фио обязан передать дела и полномочия вновь избранному председателю правления до 01.04.2016 года, также рассматривались другие вопросы.

Согласно приказу о назначении председателя правления ДПС «Вертикаль» от 08.05.2016 года № 8 назначена председателем правления ДПК «Вертикаль» ...фио

Согласно справки выданной на имя Вилковой М.В., что она является членом кооператива «Вертикаль» с 04.04.2007 года, земельные участки № ...номер, кадастровый номер ...номер , по состоянию на 01.01.2019 года за ним числится задолженность по оплате взносов за земельные участки, а именно: за 2016 год за 1 полугодие 720 рублей, за 2 полугодие 720 рублей, всего 1440,00 руб., с учетом пени 20 % в размере 288,00 руб. за год задолженность составляет 1728,00 руб. за 2017 год за 1 полугодие 1440,00 рублей, за 2 полугодие 1440,00 рублей, всего 2880,00 руб., с учетом пени 20 % в размере 576,00 руб. за год, задолженность составляет 3456,00 руб.; за 2018 год за 1 полугодие 3000,00 рублей, за 2 полугодие 3000,00 рублей, всего 6000,00 руб., с учетом пени 20 % в размере 1200,00 руб. за год задолженность составляет 7200,00 руб., также уставной фонд 700,00 руб., пеня 20%, всего 840,00 руб., целевой на скважину в размере 12000,00 руб., с учетом пени 20% составляет 14400,00 руб., целевой на реконструкцию электричества 1500,00 руб.с учетом пени 20 % составляет 1800,00 руб., целевой на межевание земли 3600,00 руб., с учетом пени 20 % составляет 4320,00 руб., всего за ответчиком числиться задолженность в размере 33744,00 руб.

Расчет суд признает арифметически верным.

Согласно Устава ДПК «Вертикаль» утвержденного решением общего собрания членов кооператива протоколом № 57 от 01.12.2014 года установлено, что разделом 5 утверждены вступительные, целевые, членские, паевые и дополнительные взносы.

Согласно п.5.1 Устава при вступлении в кооператив для организационного обеспечения его деятельности каждое физическое лицо делает вступительный взнос в денежной форме в размере, установленном решением общего собрания (собрания уполномоченных) Кооператива. Вступительный взнос является обязательным условием членства в Кооперативе. Вступительный взнос вносится в неделимый фонд и не возвращается в случае выхода из Кооператива.

Согласно п. 5.2 Устава, целевые взносы производятся по решению органов управления Кооператива и направлены на выполнение работ, обеспечивающих его деятельность, а также на приобретение (создание) объектов общего пользования. Целевые взносы могут оплачиваться деньгами или имуществом. Внесение целевого взноса имуществом осуществляется на основании акта приема-передачи имущества. Акт должен содержать опись вносимого имущества, его денежную оценку, дату внесения имущества в Кооператив, подписи члена Кооператива, председателя правления, членов правления и печать Кооператива. Акт составляется в двух экземплярах, один из которых остается у члена Кооператива, а другой хранится в Кооперативе.

Согласно п.5.3 Устава, членские взносы - денежные средства, периодически вносимые членами Кооператива на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры, и другие текущие расходы Кооператива. Размер и сроки уплаты членских взносов определяются общим собранием Кооператива (собранием уполномоченных).

Согласно п. 5.4 Устава, паевые взносы - имущественные взносы, внесенные членами Кооператива на приобретение (создание) имущества общего пользования.

Согласно п. 5.5 Устава, дополнительные взносы - денежные средства, внесенные членами Кооператива на покрытие убытков, образовавшихся при осуществлении мероприятий, утвержденных общим собранием членов потребительского кооператива.

Согласно п. 5.6 Устава, регистрация взносов - взносы вносятся в денежной или не денежной форме, регистрируются в бухгалтерских книгах Кооператива в день их получения Кооперативом.

 Согласно раздела 6 Устава установлено, что членами Кооператива могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста шестнадцати лет и имеющие земельные участки в границах Кооператива. Членами Кооператива могут стать в соответствии с гражданским законодательством наследники членов Кооператива, в том числе малолетние и несовершеннолетние, а также лица, к которым перешли права на земельные участки в результате дарения или иных сделок с земельными участками. Иностранные граждане и лица без гражданства могут стать членами Кооператива. Права иностранных граждан и лиц без гражданства на дачные земельные участки определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Члену кооператива выделяется земельный участок площадью не менее 500 квадратных метров и не более 1500 квадратных метров (500 кв.м., или 1000 кв.м., или 1500 кв.м.). Вступление в Кооператив осуществляется на основании заявления, поданного в правление Кооператива. При подаче заявления вступающий в обязательном порядке предъявляет гражданский паспорт (или документ его заменяющий). С согласия вступающего к заявлению может прилагаться ксерокопия паспорта. Вступающий вносит вступительный взнос в порядке, установленном ст.5.1 настоящего Устава (размер вступительного взноса утверждается общим собранием Кооператива). Решение правления Кооператива о принятии в члены Кооператива подлежит утверждению общим собранием членов Кооператива. С момента принятия правлением такого решения и до момента его утверждения общим собранием Кооператива, принимаемое лицо имеет такие же права и обязанности, как и другие члены Кооператива, за исключением: не имеет права голоса на общем собрании Кооператива; ему выдается справка о решении правления Кооператива о принятии его в члены Кооператива и уплате вступительного взноса. (После утверждения общим собранием решения о принятии в члены Кооператива, в течение трех дней ему выдается членская книжка). Общее собрание, при наличии мотивированных оснований, может не утвердить решение правления о принятии в члены Кооператива. В этом случае решение приостанавливается до устранения причин, послуживших основанием для отказа.

Основания для выхода (исключения) из состава Кооператива или прекращения членства. Членство в кооперативе прекращается: при добровольном выходе из Кооператива в соответствие с поданным заявлением; при исключении из членов Кооператива по решению общего собрания (собрания уполномоченных) за нарушение требований Устава Кооператива, а также норм действующего законодательства; в случае не утверждения общим собранием (собранием уполномоченных) решения правления Кооператива о принятии в Кооператив; в случае смерти члена Кооператива; в случае реорганизации или ликвидации Кооператива.

Член Кооператива может быть исключен из членов Кооператива в следующих случаях: неуплата в назначенный срок вступительных, целевых и иных взносов (по окончании трехмесячного срока от даты принятия решения); систематическое (на протяжении трех лет) невыполнение агротехнических мероприятия на земельном участке; самовольный захват земли; воровство, умышленная порча имущества, насаждений, урожая других членов Кооператива, а также общественного имущества Кооператива. (Такие факты документируются материалами административного расследования Комиссии (инспектора) по контролю соблюдения законодательства); антиобщественное поведение в отношении других членов Кооператива (драки, угрозы совершения насилия, публичные призывы к антигосударственным или антиобщественным акциям, инициирование конфликтов межнационального или межрелигиозного характера, других нарушений действующего законодательства). (После утверждения административным судом материалов административного расследования Комиссии (инспектора) по контролю соблюдения законодательства). Члены Кооператива, являющиеся собственниками земельных участков, совершившие указанные действия, подлежат исключению из Кооператива на общих основаниях. В этом случае Кооператив может прекратить их водообеспечение и электрообеспечение от соответствующих сетей Кооператива.

Решение общего собрания Кооператива об исключении из членов Кооператива может быть обжаловано в судебном порядке.

Исключенный член Кооператива лишается права пользования земельным участком. Решением правления Кооператива участок может быть передан в землепользование другому члену Кооператива (в том числе, вновь вступившему). Исключенный член Кооператива имеет право получить денежную компенсацию за оставленное на участке имущество (садовые насаждения, ограждение, строения и пр.). Размер компенсации определяется договорным путем (между исключенным и новым землепользователем, либо между исключенным и Кооперативом) исходя из сложившихся в регионе на текущий момент цен на компенсируемое имущество.

Согласно раздела 7 Устава, установлено п. 7.1, что Член Кооператива имеет право: избирать и быть избранным в органы управления Кооператива и его орган контроля; получать информацию о деятельности органов управления Кооператива и его органа контроля; самостоятельно хозяйствовать на своем земельном участке в соответствии с его разрешенным использованием; осуществлять в соответствии с градостроительными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными и иными установленными требованиями (нормами, правилами и нормативами) строительство и перестройку жилого строения или жилого дома, хозяйственных строений и сооружений на дачном земельном участке; распоряжаться своим земельным участком и иным имуществом в случаях, если они на основании закона не изъяты из оборота или не ограничены в обороте; по согласованию с правлением Кооператива, осуществлять обмен участков внутри кооператива с другими членами кооператива с соответствующим документальным оформлением; при отчуждении дачного земельного участка одновременно отчуждать приобретателю здания, строения, сооружения, плодовые культуры; при ликвидации Кооператива получать причитающуюся долю имущества общего пользования; обращаться в суд о признании недействительными нарушающих его права и законные интересы решений общего собрания членов Кооператива, а также решений правления и иных органов Кооператива; добровольно выходить из Кооператива с одновременным заключением с ним договора о порядке пользования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования; безвозмездно пользоваться услугами Кооператива; передавать Кооперативу имущество или права пользования имуществом, нематериальные права; осуществлять иные не запрещенные законодательством действия.

 Согласно п. 7.2 Член Кооператива обязан: осуществлять содержание земельного участка в соответствие с установленными требованиями и нести ответственность за нарушение законодательства; использовать земельный участок в соответствие с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту; не нарушать права других членов Кооператива; соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения (высокорослые деревья не менее 3 метров от границы участка, кустарники не менее 1,5 метров от границы участка, строения - в зависимости от высоты, но не менее 2 метров от границы участка), обременения и сервитуты; своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом и уставом, налоги и платежи; в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством; соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно- гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы); участвовать в мероприятиях, проводимых Кооперативом; участвовать в общих собраниях членов Кооператива; выполнять решения общего собрания членов Кооператива и решения правления Кооператива; предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Кооператива; участвовать в погашении долгов Кооператива, в порядке и в размерах, установленных решением общего собрания; нести субсидиарную ответственность по обязательствам Кооператива в пределах невнесенной части своего дополнительного взноса; оказывать Кооперативу содействие в его деятельности, соблюдать иные установленные законами и уставом требования.

Согласно п.7.3 Члены Кооператива могут иметь также иные права и нести иные обязанности в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными документами Кооператива, а также заключенными с Кооперативом договорами.

Согласно п. 7.1 Споры и разногласия между членами Кооператива, между членом Кооператива и Кооперативом разрешаются путем переговоров. В случае, если споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, любая сторона спора вправе обратиться в арбитражный или иной суд.

ДПК «Вертикаль» на имя ответчика направлялась претензия от дата с предоставлением в срок до дата погасить образовавшуюся задолженность.

Согласно протокола общего собрания членов кооператива от 04.07.2014 года утверждены членские и целевые взносы, где установлен членский взнос в размере 550 руб. с участка, для уставного фонда целевой взнос 350 руб. с каждого участка, а также были разрешены другие вопросы.

Согласно протокола общего собрания членов кооператива от 01.03.2015 года собрание решило определить уплату членских взносов по полугодиям. За первое полугодие с дата по дата (после этого с уплатой штрафа в размере 50% от суммы задолженности, также были рассмотрены другие вопросы.

Согласно протокола общего собрания членов кооператива от 25.12.2016 года решались вопросы о принятии бюджета на 2017 год и другие вопросы, которыми установлено, что размер членских взносов на 2017 год утвержден в размере 1200,00 руб. с одного участка (5 соток), а также решался вопрос межевания земельных участков.

Согласно протокола общего собрания членов кооператива от 05.08.2017 года решались вопросы развитие электрохозяйства и водообеспечения.

Согласно протокола общего собрания членов кооператива от 11.02.2018 года решались вопросы о принятии бюджета на 2018 год и другие вопросы, которыми установлено, что отменить пеню в размере 50 % и применить пеню в размере 20 %, также предоставлен отчет о проделанной работе за 2017 год. Также был решен вопрос об исключении членов кооператива, и принято решение не исключать, а брать пеню и вести переговоры с людьми. А также об избрании председателем правления ...фио сроком на 2 года. Размер членских взносов на 2018 год утвержден в размере 500,00 руб. с одного сотки (в год), а также решались другие вопросы.

Судом с достоверностью в судебном заседании установлено, что Вилкова М.В. является членом кооператива, и ему выдана членская книжки от 04.04.2007 года, по которой он уплачивал членские и вступительные взносы, что также подтверждается квитанциями к приходному кассовому ордеру, ведомостью уплаты членских взносов и другими материалами дела.

Доказательств в подтверждение того факта, что Вилкова М.В. была исключена из членов кооператива суду не предоставлено, заявление о выходе из кооператива также не предоставлено, как предусмотрено Уставом кооператива.

Кооператив осуществляет свою деятельность, что подтверждается протоколами общих собраний членов кооператива, а также договорами предоставленными мировому судье о выполнении работ, квитанциями, дополнительными соглашениями.

Согласно списка членов ДПК «Вертикаль» на 01 марта 2016 года под п.26 указана Вилкова М. В..

Согласно списков членов ДПК «Вертикаль» на дата под п.34 указана Вилкова М. В., а также согласно письмо ДПК «Вертикаль» от дата в отношении Вилковой М.В. решение об исключении из членов кооператива не выносилось.

В уставе указан порядок внесения вступительных, членских, целевых, паевых и дополнительных взносов и ответственность членов такого объединения за нарушение обязательств по внесению указанных взносов; структура и порядок формирования органов управления таким объединением, их компетенция, порядок организации деятельности.

Каждый член садоводческого некоммерческого товарищества (далее - СНТ) обязан своевременно уплачивать членские и целевые взносы (п. 2 ч. 6 ст. 11, ст. 14 Закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

Согласно ст. 14 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", взносы членов товарищества могут быть следующих видов: членские взносы; целевые взносы.

 Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов товарищества. Членские взносы вносятся членами товарищества в порядке, установленном уставом товарищества, на расчетный счет товарищества. Периодичность (не может быть чаще одного раза в месяц) и срок внесения членских взносов определяются уставом товарищества. Членские взносы могут быть использованы исключительно на расходы, связанные: с содержанием имущества общего пользования товарищества, в том числе уплатой арендных платежей за данное имущество; с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями; с осуществлением расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями; с благоустройством земельных участков общего назначения; с охраной территории садоводства или огородничества и обеспечением в границах такой территории пожарной безопасности; с проведением аудиторских проверок товарищества; с выплатой заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры; с организацией и проведением общих собраний членов товарищества, выполнением решений этих собраний; с уплатой налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

 Целевые взносы вносятся членами товарищества на расчетный счет товарищества по решению общего собрания членов товарищества, определяющему их размер и срок внесения, в порядке, установленном уставом товарищества, и могут быть направлены на расходы, исключительно связанные: с подготовкой документов, необходимых для образования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в целях дальнейшего предоставления товариществу такого земельного участка; с подготовкой документации по планировке территории в отношении территории садоводства или огородничества; с проведением кадастровых работ для целей внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о садовых или огородных земельных участках, земельных участках общего назначения, об иных объектах недвижимости, относящихся к имуществу общего пользования; с созданием или приобретением необходимого для деятельности товарищества имущества общего пользования; с реализацией мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества.

 В случаях, предусмотренных уставом товарищества, размер взносов может отличаться для отдельных членов товарищества, если это обусловлено различным объемом использования имущества общего пользования в зависимости от размера садового или огородного земельного участка и (или) суммарного размера площади объектов недвижимого имущества, расположенных на таком земельном участке, или размера доли в праве общей долевой собственности на такой земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества.

 Размер взносов определяется на основании приходно-расходной сметы товарищества и финансово-экономического обоснования, утвержденных общим собранием членов товарищества.

 Уставом товарищества может быть установлен порядок взимания и размер пеней в случае несвоевременной уплаты взносов.

 В случае неуплаты взносов и пеней товарищество вправе взыскать их в судебном порядке.

Вопросов о применении исковой давности сторонами не ставилось.

При этом требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности. Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения (п. п. 1, 2 ст. 199 ГК РФ).

По общему правилу при неуплате членом кооператива взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения обязанности по их уплате членство должника в товариществе может быть прекращено принудительно. Более длительный срок может быть предусмотрен уставом (ч. 4 ст. 13 Закона N 217-ФЗ).

Решение об исключении принимается общим собранием членов кооператива большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании членов ДПК. Членство в ДПК прекращается со дня принятия такого решения или с иной даты, определенной данным решением (ч. 4 ст. 13, п. 7 ч. 1, ч. 4 ст. 17 Закона N 217-ФЗ).

При этом член ДПК вправе обжаловать такое решение в судебном порядке в районный суд по месту нахождения товарищества (ст. ст. 24, 28 ГПК РФ; ч. 7 ст. 13 Закона N 217-ФЗ).

В случае исключения из членов кооператива правообладатель земельного участка обязан вносить товариществу плату за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к такому имуществу, и за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (ч. 3 ст. 5 Закона N 217-ФЗ).

В случае же невнесения такой платы она взыскивается товариществом в судебном порядке. В этом случае с ответчика могут быть также взысканы судебные расходы по делу (ч. 1 ст. 88, ч. 1, 2 ст. 98 ГПК РФ; ч. 5 ст. 5 Закона N 217-ФЗ).

Общим собранием членов кооператива принято решение о размере взносов на год и определены сроки, в течение которых взносы должны быть уплачены.

Положения устава не могут противоречить законодательству Российской Федерации и законодательству субъектов Российской Федерации.

Член кооператива обязан своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные данным федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи; участвовать в общих собраниях членов объединения; выполнять решения общего собрания членов объединения или собрания уполномоченных и решения правления объединения.

Общее собрание членов кооператива является высшим органом управления такого объединения.

Уведомление членов кооператива о проведении общего собрания его членов (собрания уполномоченных) может осуществляться в письменной форме (почтовые открытки, письма), посредством соответствующих сообщений в средствах массовой информации, а также посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории такого объединения, если его уставом не установлен иной порядок уведомления. Уведомление о проведении общего собрания членов такого объединения (собрания уполномоченных) направляется не позднее, чем за две недели до даты его проведения. В уведомлении о проведении общего собрания членов такого объединения (собрания уполномоченных) должно быть указано содержание выносимых на обсуждение вопросов.

По общему правилу решения общего собрания членов кооператива (собрания уполномоченных) принимаются простым большинством голосов.

Решения общего собрания членов кооператива (собрания уполномоченных) доводятся до сведения его членов в течение семи дней после даты принятия указанных решений в порядке, установленном уставом такого объединения.

Член кооператива вправе обжаловать в суд решение общего собрания его членов (собрания уполномоченных) или решение органа управления таким объединением, которые нарушают права и законные интересы члена такого объединения.

Из приведенных положений закона следует, что о проведении общего собрания члены кооператива должны быть уведомлены заблаговременно с указанием вопросов, выносимых на обсуждение (повестка дня); решение может быть принято только при наличии кворума; о принятии решения должно быть доведено до сведения членов объединения в течение семи дней после принятия решения в порядке, установленном уставом объединения; члены объединения вправе участвовать в собрании через своего представителя путем выдачи ему доверенности, заверенной председателем этого объединения.

По настоящему делу иск обоснован тем, что членские взносы законно установлены решениями общего собрания. Протоколы общего собрания не признаны незаконными. Решение об исключении из членов кооператива в отношении ответчика не принималось. Доводы представителя истца о том, что ответчик обязан уплачивать членские взносы, также подтверждаются и другими материалами дела, которые были оглашены и исследованы в судебном заседании.

Доводы третьего лица фио изложенные в письменных возражениях, суд не принимает во внимание, поскольку они не подтверждаются материалами дела. Также то обстоятельство, что Вилкова М.В. по договору дарения земельного участка передала в собственность земельный участок ...фио, подтверждается как самим договором там и другими материалами дела, однако заявление о выходе из кооператива или передачи земельного участка иным лицам не сообщила.

Последующие решения об изменении членских взносов определены общими собраниями кооператива. Также общими собраниями установлена пеня за неуплату членских взносов, за несвоевременную уплату.

Также суд отклоняет доводы третьего лица о том, что Вилкову М.В. должны были быть исключить из членов кооператива за неуплату членских взносов, также как и доводами о том, что она являлась собственником земельного участка, который ей был передан на основания решения администрации в бесплатную собственность и Вилкова М.В. не должна уплачивать членские взносы, не нашло своего подтверждения в судебном заседании, поскольку исключение из членов кооператива решением общего собрания является правом, а не обязанностью кооператива. Членство гражданина порождает его обязанность по внесению членских и иных взносов и платежей, принятых общим собранием членов кооператива независимо от факта пользования (неиспользования) таким членом объектов инфраструктуры ДПК, при отсутствии объективных препятствий в его пользовании.

Статья 123.4 ГК РФ устанавливает основные положения об общественных организациях.

В силу п. 1 приведенной нормы общественными организациями признаются добровольные объединения граждан, объединяющихся в установленном законом порядке на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей, для представления и защиты общих интересов и достижения иных не противоречащих закону целей.

Согласно ст. 123.6 ГК РФ участник (член) общественной организации осуществляет корпоративные права, предусмотренные пунктом 1 статьи 65.2 настоящего Кодекса, в порядке, установленном уставом организации. Он также вправе на равных началах с другими участниками (членами) организации безвозмездно пользоваться оказываемыми ею услугами.

 Участник (член) общественной организации наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также несет обязанность уплачивать предусмотренные ее уставом членские и иные имущественные взносы.

Участник (член) общественной организации по своему усмотрению в любое время вправе выйти из организации, в которой он участвует.

В силу ч. 1 ст. 55 ГПК РФ доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела.

Согласно ч. 1 ст. 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Обстоятельства дела, которые в соответствии с законом должны быть подтверждены определенными средствами доказывания, не могут подтверждаться никакими другими доказательствами (ст. 60 ГПК РФ).

По правилам ст. 67 ГПК РФ суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

Суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности.

Статья 59 ГПК РФ устанавливает, что суд принимает только те доказательства, которые имеют значение для рассмотрения и разрешения дела.

В основе правила относимости доказательства лежит объективная связь между содержанием доказательств (сведения о фактах) и фактами, подлежащими установлению.

 В соответствии с частью 1 статьи 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Истцом предоставлен расчет, который суд считает арифметически верным. Расчет ответчиком не оспорен.

 На основании вышеизложенного и оценивания доказательств по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств, мировой судья пришел к выводу, что исковые требования ДПК «Вертикаль» к Вилковой М.В., третье лицо: фио о взыскании задолженности по членским взносам подлежат удовлетворению, поскольку ответчик является членом кооператива и уклоняется от добровольной уплаты платежей, предусмотренных действующим законодательством и установленных Уставом кооператива, основанными на законе.

В соответствии с положениями статьи 98 ГПК РФ, предусматривающей, что стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, поэтому суд взыскивает с ответчика в пользу истца расходы по оплате услуг представителя в сумме 2000 руб. 00 коп., расходы по оплате юридических услуг в размере 2500 руб. 00 коп., а также государственную пошлину уплаченную при подаче иска в размере 1212 руб.00 коп..

Учитывая изложенное и руководствуясь ст. 194-199 Гражданского процессуального кодекса РФ, мировой судья

Р Е Ш И Л:

Исковые требования Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль» к Вилковой М.В., третье лицо: фио о взыскании задолженности по членским взносам - удовлетворить.

Взыскать с Вилковой М. В. в пользу Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль» задолженность по членским взносам за период с 01 января 2016 года по дата в сумме 28120 руб.00 коп.; пеню на задолженность по уплате членских взносов по дата в размере 5624 руб. 00 коп.; расходы по оплате услуг представителя в сумме 2000 руб. 00 коп., расходы по оплате юридических услуг в размере 2500 руб. 00 коп.

 Взыскать с Вилковой М. В. в пользу Дачного Потребительского Кооператива «Вертикаль» государственную пошлину уплаченную при подаче иска в размере 1212 руб.00 коп., всего взыскать 39 456 руб.00 коп.

Мотивированное решение суда составляется в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

 Заявление о составлении мотивированного решения суда может быть подано в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения лицами, участвующими в деле, и их представителями, присутствовавшими в судебном заседании, и в течение пятнадцати дней лицами, участвующими в деле, и их представителями, не присутствовавшими в судебном заседании.

Решение может быть обжаловано в Нижнегорский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 65 Нижнегорского судебного района (Нижнегорский муниципальный район) Республики Крым в течение месяца со дня принятия решения.

Мировой судья Т.В. Тайганская

Мотивированное решение изготовлено в окончательной форме 11 июля 2019 года.

 Мировой судья /подпись/ Т.В. Тайганская