Дело № 2-66-675/2025

УИД: 91MS0066-01-2025-001269-49

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(резолютивная часть)**

11 сентября 2025 года пгт. Первомайское

Суд в составе: председательствующего – мирового судьи судебного участка № 66 Первомайского судебного района (Первомайский муниципальный район) Республики Крым Йова Е.В.,

при секретаре – помощнике судьи Несмашной Н.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Амдиеву Р.А. о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пени,

 руководствуясь ст. ст. 12, 167, 196-199, 233-235 ГПК РФ мировой судья

**РЕШИЛ:**

Исковые требования некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Амдиеву Р.А. о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пени удовлетворить.

Взыскать с **Амдиева Р.А.**, ПЕРСОНАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ,

в пользу **некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым»** (ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735):

- задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Железнодорожная, д. 6, кв. 54, за период с декабря 2021 года по май 2025 года в размере 13246 рублей 47 копеек;

- пеню за период задолженности с декабря 2021 года по май 2025 года в размере 2408 рублей 94 копейки;

- пеню за период задолженности с июня 2025 года по 11.09.2025 года в размере 92 руб. 28 коп.,

 **всего 15747 (пятнадцать тысяч семьсот сорок семь) рублей 69 копеек.**

Взыскать с Амдиева Р.А. в пользу некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» неустойку, начисляемую на сумму задолженности, рассчитанную в соответствии с частью 14.1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, за период с 12.09.2025 г. по дату фактического погашения задолженности включительно.

Реквизиты для перечисления задолженности: РНКБ Банк (ПАО) БИК 043510607, ИНН 9102066504, к/с 30101810335100000607, р/с 40603810340080000020 (для зачисления на л/с № 1097047495).

Взыскать с Амдиева Р.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» расходы по уплате государственной пошлины в размере 4000 (четыре тысячи) рублей.

Реквизиты для перечисления государственной пошлины: РНКБ Банк (ПАО) БИК 043510607, ИНН 9102066504, КПП 910201001, р/с 40603810940810000001, КБК 18210803010011000110.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение по рассмотренному им делу. Заявление о составлении мотивированного решения может быть подано в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, поскольку лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное решение в течение пяти дней со дня поступления указанного выше заявления.

Ответчик вправе подать мировому судье, принявшему заочное решение, заявление об отмене этого решения в течение 7 дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Первомайский районный суд Республики Крым через мирового судью, принявшего заочное решение, в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Заочное решение может быть обжаловано иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, в апелляционном порядке в Первомайский районный суд Республики Крым через мирового судью, принявшего заочное решение, в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Председательствующий