Категория № 124 – Споры, возникающие из жилищного законодательства: о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию

Дело № 2-68-142/2024

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(резолютивная часть)**

20 марта 2024 года Республика Крым, Раздольненский район,

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 22

Мировой судья судебного участка № 68 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым Бекиров Л.Р.

при секретаре с/з Якубове Р.Р.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Турчик Елене Николаевне о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,

руководствуясь ст. ст. 194 – 199 ГПК РФ, суд

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Турчик Елене Николаевне о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома – удовлетворить.

Взыскать с Турчик Елены Николаевны (паспорт «данные изъяты») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН: 1149102183735):

- сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. «данные изъяты» (л/с № 1093841220) за период с 01.11.2020 по 31.12.2023 в размере «данные изъяты»;

- сумму пени за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома за период с 11.12.2020 по 20.03.2024 в размере «данные изъяты», с начислением пени с 21.03.2024 до момента фактического исполнения обязательства;

- сумму судебных расходов по оплате государственной пошлины в размере «данные изъяты».

Решение может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым через мирового судью в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Мотивированное решение суда может быть изготовлено в течении пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей, заявления о составлении мотивированного решения суда.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

**Мировой судья Бекиров Л.Р.**

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| ноя.2020 | 301.22 | 301.22 | 11.12.2020 | 09.01.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 301.22 x (30-21) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 301.22 | 10.01.2021 | 20.03.2024 | 1166 | 9.50 % | 1/300 | 301.22 x (1166-183) x 1/300 x 9.5% | 93.76 |
| дек.2020 | 301.22 | 301.22 | 11.01.2021 | 09.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 301.22 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 301.22 | 10.02.2021 | 20.03.2024 | 1135 | 9.50 % | 1/300 | 301.22 x (1135-183) x 1/300 x 9.5% | 90.81 |
| янв.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.02.2021 | 12.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 13.03.2021 | 20.03.2024 | 1104 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (1104-183) x 1/300 x 9.5% | 92.70 |
| фев.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.03.2021 | 09.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.04.2021 | 20.03.2024 | 1076 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (1076-183) x 1/300 x 9.5% | 89.88 |
| мар.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.04.2021 | 10.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 11.05.2021 | 20.03.2024 | 1045 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (1045-183) x 1/300 x 9.5% | 86.76 |
| апр.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.05.2021 | 09.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.06.2021 | 20.03.2024 | 1015 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (1015-183) x 1/300 x 9.5% | 83.74 |
| май.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.06.2021 | 10.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 11.07.2021 | 20.03.2024 | 984 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (984-183) x 1/300 x 9.5% | 80.62 |
| июн.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.07.2021 | 09.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.08.2021 | 20.03.2024 | 954 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (954-183) x 1/300 x 9.5% | 77.60 |
| июл.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.08.2021 | 09.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.09.2021 | 20.03.2024 | 923 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (923-183) x 1/300 x 9.5% | 74.48 |
| авг.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.09.2021 | 10.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 11.10.2021 | 20.03.2024 | 892 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (892-183) x 1/300 x 9.5% | 71.36 |
| сен.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.10.2021 | 09.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.11.2021 | 20.03.2024 | 862 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (862-183) x 1/300 x 9.5% | 68.34 |
| окт.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.11.2021 | 10.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 11.12.2021 | 20.03.2024 | 831 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (831-183) x 1/300 x 9.5% | 65.22 |
| ноя.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.12.2021 | 09.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.01.2022 | 20.03.2024 | 801 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (801-183) x 1/300 x 9.5% | 62.20 |
| дек.2021 | 317.85 | 317.85 | 11.01.2022 | 09.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 317.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 317.85 | 10.02.2022 | 20.03.2024 | 770 | 9.50 % | 1/300 | 317.85 x (770-183) x 1/300 x 9.5% | 59.08 |
| янв.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.02.2022 | 12.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 13.03.2022 | 20.03.2024 | 739 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (739-183) x 1/300 x 9.5% | 58.55 |
| фев.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.03.2022 | 09.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-9) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.04.2022 | 20.03.2024 | 711 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (711-174) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| мар.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.04.2022 | 10.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 11.05.2022 | 20.03.2024 | 680 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (680-143) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| апр.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.05.2022 | 09.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.06.2022 | 20.03.2024 | 650 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (650-113) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| май.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.06.2022 | 10.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 11.07.2022 | 20.03.2024 | 619 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (619-82) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| июн.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.07.2022 | 09.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.08.2022 | 20.03.2024 | 589 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (589-52) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| июл.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.08.2022 | 09.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.09.2022 | 20.03.2024 | 558 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x (558-21) x 1/300 x 9.5% | 56.55 |
| авг.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.09.2022 | 10.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x (30-20) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 11.10.2022 | 20.03.2024 | 527 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x 527 x 1/300 x 9.5% | 55.49 |
| сен.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.10.2022 | 09.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.11.2022 | 20.03.2024 | 497 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x 497 x 1/300 x 9.5% | 52.33 |
| окт.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.11.2022 | 10.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 11.12.2022 | 20.03.2024 | 466 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x 466 x 1/300 x 9.5% | 49.07 |
| ноя.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.12.2022 | 09.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.01.2023 | 20.03.2024 | 436 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x 436 x 1/300 x 9.5% | 45.91 |
| дек.2022 | 332.52 | 332.52 | 11.01.2023 | 09.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 332.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 332.52 | 10.02.2023 | 20.03.2024 | 405 | 9.50 % | 1/300 | 332.52 x 405 x 1/300 x 9.5% | 42.65 |
| янв.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.02.2023 | 12.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 13.03.2023 | 20.03.2024 | 374 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 374 x 1/300 x 9.5% | 41.76 |
| фев.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.03.2023 | 09.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.04.2023 | 20.03.2024 | 346 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 346 x 1/300 x 9.5% | 38.63 |
| мар.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.04.2023 | 10.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 11.05.2023 | 20.03.2024 | 315 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 315 x 1/300 x 9.5% | 35.17 |
| апр.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.05.2023 | 09.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.06.2023 | 20.03.2024 | 285 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 285 x 1/300 x 9.5% | 31.82 |
| май.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.06.2023 | 10.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 11.07.2023 | 20.03.2024 | 254 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 254 x 1/300 x 9.5% | 28.36 |
| июн.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.07.2023 | 09.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.08.2023 | 20.03.2024 | 224 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 224 x 1/300 x 9.5% | 25.01 |
| июл.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.08.2023 | 09.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.09.2023 | 20.03.2024 | 193 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 193 x 1/300 x 9.5% | 21.55 |
| авг.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.09.2023 | 10.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 11.10.2023 | 20.03.2024 | 162 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 162 x 1/300 x 9.5% | 18.09 |
| сен.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.10.2023 | 09.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.11.2023 | 20.03.2024 | 132 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 132 x 1/300 x 9.5% | 14.74 |
| окт.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.11.2023 | 10.12.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 11.12.2023 | 20.03.2024 | 101 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 101 x 1/300 x 9.5% | 11.28 |
| ноя.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.12.2023 | 09.01.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.01.2024 | 20.03.2024 | 71 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 71 x 1/300 x 9.5% | 7.93 |
| дек.2023 | 352.57 | 352.57 | 11.01.2024 | 09.02.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 352.57 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 352.57 | 10.02.2024 | 20.03.2024 | 40 | 9.50 % | 1/300 | 352.57 x 40 x 1/300 x 9.5% | 4.47 |
| Сумма основного долга: 12637.72 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 2018.66 руб. | | | | | | | | | |