Категория № 116 – Споры, возникающие из жилищного законодательства: о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию

Дело № 2-68-686/2023

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

30 октября 2023 года Республика Крым, Раздольненский район,

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 22

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 68 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым, мировой судья судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым Королёв Д.С.

при секретаре с/з Якубове Р.Р.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Пилипейко Валентину Геннадьевичу, Пилипейко Марине Альфредовне о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Пилипейко Валентину Геннадьевичу, Пилипейко Марине Альфредовне о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома – удовлетворить частично.

Взыскать с Пилипейко Валентина Геннадьевича (паспорт «данные изъяты») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН: «данные изъяты»):

- сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: «данные изъяты» (л/с № «данные изъяты» за период с 01.04.2020 по 31.06.2023 в размере 5 734 (пять тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 23 копейки;

- сумму пени за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома за период с 11.05.2020 по 30.10.2023 в размере 1 596 (одна тысяча пятьсот девяносто шесть) рублей 27 копеек, с начислением пени с 31.10.2023 до момента фактического исполнения обязательства;

- сумму судебных расходов по оплате государственной пошлины в размере 293 (двести девяносто три) рубля 22 копейки.

Взыскать с Пилипейко Марины Альфредовны (паспорт «данные изъяты») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН: «данные изъяты»):

- сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: «данные изъяты» (л/с № «данные изъяты» за период с 01.04.2020 по 31.06.2023 в размере 5 734 (пять тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 23 копейки;

- сумму пени за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома за период с 11.05.2020 по 30.10.2023 в размере 1 596 (одна тысяча пятьсот девяносто шесть) рублей 27 копеек, с начислением пени с 31.10.2023 до момента фактического исполнения обязательства;

- сумму судебных расходов по оплате государственной пошлины в размере 293 (двести девяносто три) рубля 22 копейки.

В части удовлетворения остальных исковых требований – отказать.

Решение может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым через мирового судью в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Мотивированное решение суда может быть изготовлено в течении пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей, заявления о составлении мотивированного решения суда.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мотивированное решение изготовлено 30.10.2023.

**Мировой судья /подпись/ Д.С. Королёв**