Категория № 124 – Споры, возникающие из жилищного законодательства: о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию

Дело № 2-69-850/2025

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(резолютивная часть)**

07 октября 2025 года Республика Крым, Раздольненский район,

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 22

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым, мировой судья судебного участка № 68 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым Бекиров Л.Р.

при секретаре с/з Никитиной Т.С.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Чередникову Сергею Викторовичу о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома

руководствуясь ст. ст. 194 – 199 ГПК РФ, суд

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Чередникову Сергею Викторовичу о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома – удовлетворить.

Взыскать с Чередникова Сергея Викторовича «данные изъяты» в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН: 1149102183735):

- сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: «данные изъяты» в размере 20 727 (двадцать тысяч семьсот двадцать семь) рублей 00 копеек;

- сумму пени за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома за период образования задолженности («данные изъяты») по состоянию на 07.10.2025 в размере 3 916 (три тысячи девятьсот шестнадцать) рублей 53 копейки, с начислением пени с 08.10.2025 до момента фактического исполнения обязательства;

- сумму судебных расходов по оплате государственной пошлины в размере 4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Решение может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым через мирового судью в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Мотивированное решение суда может быть изготовлено в течении десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей, заявления о составлении мотивированного решения суда.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

**Мировой судья Бекиров Л.Р.**