# Дело № 2-70-114/2025

УИД: 91MS0070-телефон-телефон

# **ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

дата адрес

Мировой судья судебного участка № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес фио, при администраторе судебного участка, обеспечивающем по поручению председательствующего ведение протокола и аудиопротоколирование судебного заседания, фио,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску наименование организации к фио о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пеней, третьи лица, не заявляющие самостоятельные требования на предмет спора на стороне ответчика: ТСН «Тополь», РНКБ (ПАО),

Руководствуясь статьями 193-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

РЕШИЛ:

Исковые требования наименование организации – удовлетворить частично.

Взыскать в пользу наименование организации (ОГРН 1149102183735): на р/с в наименование организации 40603810340080000020, БИК телефон, к/с 30101810335100000607 для зачисления на л/с № 1089401330 с фио, паспортные данные:

- задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома за период с дата по дата, с мая 2022 по дата, с дата по дата, с дата по дата включительно в общей сумме сумма, частично исключив из спорного периода оплату взносов на капитальный ремонт, произведенную ответчиком на спецсчет № 40705810040790000372 в РНКБ (ПАО) на сумму сумма (из общей суммы сумма, уплаченных на спецсчет в спорном периоде, с отнесением разницы в сумме сумма в счет задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт за период до дата), из расчета за дата, дата, дата, дата – в размере по сумма ежемесячно, дата, дата – в размере по сумма ежемесячно, а также частично произведенную оплату за май 2022 в сумме сумма, июнь 2022 в сумме сумма, май 2023 в сумме сумма;

- пени по состоянию на дата с применением положений ст. 333 ГК РФ в сумме сумма (определив пени по состоянию на дата с учетом произведенной оплаты взносов на капитальный ремонт в сумме сумма, на день вынесения решения суда сумма и уменьшив указанную сумму до сумма с применением положений ст. 333 ГК РФ).

В удовлетворении остальных требований – отказать.

Взыскать в пользу наименование организации (ОГРН 1149102183735) р/с в наименование организации 40603810940810000001, БИК телефон, ИНН телефон, КПП телефон:

с фио, паспортные данные расходы по оплате государственной пошлины пропорционально удовлетворенной части требований в сумме сумма

В соответствии со статьей 199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья обязан составить мотивированное решение суда по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Ответчик вправе подать мировому судье судебного участка № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес заявление об отмене заочного решения в течении семи дней со дня вручения ему копии данного решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в течении одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене заочного решения.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья фио