# Дело № 2-70-1608/2024

91МS0070-телефон-телефон

# **ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

дата адрес

Мировой судья судебного участка № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес фио, при помощнике судьи, обеспечивающем по поручению председательствующего ведение протокола и аудиопротоколирование судебного заседания, фио,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ЖСК №12 «Троянда» к фио о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД, задолженности на содержание общего имущества МКД

Руководствуясь статьями 193-199, 233-237 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

РЕШИЛ:

Исковые требования ЖСК №12 «Троянда»– удовлетворить.

Взыскать в пользу ЖСК №12 «Троянда» (ОГРН 1159102056607, ИНН 9107036870) с фио, паспортные данные, фактически проживающего по адресу: адрес, задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД в сумме сумма за период с дата по дата руб., задолженность на содержание общего имущества МКД в сумме сумма за период с дата по дата, как с собственника жилого помещения по адресу: адрес, а также расходы по оплате государственной пошлины в сумме сумма

В счет взысканной задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД в сумме сумма, задолженности на содержание общего имущества МКД в сумме сумма зачесть денежные средства, уплаченные фио, дата в общей сумме сумма, в связи с чем, решение суда в части взыскания задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД и задолженности на содержание общего имущества МКД - считать исполненным, **окончательно определив ко взысканию** в пользу ЖСК №12 «Троянда» (ОГРН 1159102056607, ИНН 9107036870) с фио, паспортные данные, фактически проживающего по адресу: адрес расходы по оплате государственной пошлины в сумме сумма

В соответствии со статьей 199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья обязан составить мотивированное решение суда по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Ответчик вправе подать мировому судье судебного участка № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес заявление об отмене заочного решения в течении семи дней со дня вручения ему копии данного решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в течении одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене заочного решения.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья фио