Дело № 2-72-854/2021

**РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

18 ноября 2021 года г. Саки

Мировой судья судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Костюкова Е.В., при секретаре судебного заседания Подзолкиной Д.Б., с участием представителя истца Кривулиной И.Н., ответчика Мартынова К.В., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» к Мартынову Константину Владимировичу о взыскании задолженности за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат),

**У С Т А Н О В И Л:**

Федеральное казенное учреждение «Управление Черноморского флота» (далее по тексту ФКУ «Управление Черноморского флота») в лице своего представителя обратилось в суд с иском к Мартынову К.В., в котором просит взыскать с ответчика задолженность за потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) по состоянию на дата в размере 6 087,08 рублей.

В обоснование исковых требований истец указывает на то, что согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости в собственности Министерства обороны Российской Федерации находится нежилое здание (котельная с внутренними и внешними сетями) площадью 992,0 кв.адрес (военный городок № 189, здание по ГП № 90), право собственности зарегистрировано дата за номером 90:11:телефон:646-90/090/2017-1. В соответствии с приказами командующего Черноморским флотом от дата №4323, от дата №2885дсп, от дата №965/дсп «О расквартировании войсковых частей, управлений, служб, отделов, предприятий, организаций и учреждений Черноморского флота на территории Республики Крым и города Севастополь и закреплении за ними военных городков» военный городок 189 войсковой части 81415 (здание ЕП №90) закреплен на техническое обслуживание и обеспечение коммунальными услугами за Евпаторийской КЭЧ района (структурное подразделение ФКУ «Управление Черноморского флота»). На основании акта разграничения систем ТВК от дата теплоснабжение жилого дома, расположенного по адресу: адрес осуществляется от котельного оборудования военного городка 189 войсковой части 81415. В соответствии с договором найма служебного помещения № 03/17-с от дата ответчик является нанимателем квартиры 33 по адрес, д. 1 в адрес, общей площадью 21,4 кв.адрес состоянию на дата задолженность по оплате фактически потребленной тепловой энергии (возмещение затрат) по счетам № 819 от дата, № 1773 от дата, № 1965 от дата, № 205 от дата, № 453 от дата, № 714 от дата, № 964 от дата ответчиком не погашена. Истец просит взыскать с ответчика Мартынова К.В. в пользу ФКУ «Управление Черноморского флота» задолженность за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) в размере 6 087,08 рублей, а также расходы по уплате государственной пошлины в размере 400 рублей

В судебном заседании представитель истца ФКУ «Управление Черноморского флота» - Кривулина И.Н., действующая на основании доверенности, исковые требования поддержала в полном объеме, по основаниям, изложенным в иске, пояснив суду следующее. Ответчик является нанимателем служебного жилого помещения - квартиры 33 по адрес адрес, общей площадью 21,4 кв.м., на основании договора найма служебного помещения № 03/17-с от дата. Наниматели в соответствии с Жилищным кодексом обязаны своевременно и полностью вносить плату как за жилое помещение, так и за коммунальные услуги. В жилой дом осуществляется подача тепловой энергии от котельного оборудования воинской части ФКУ «Управление Черноморского флота», утверждён тариф на тепловую энергию на 2019, 2020, дата. В связи с принятием товарищества собственников жилья решения о заключении собственниками нанимателями жилых помещений данного жилого дома с дата, Учреждение перешло на переоформление счетов и на заключение договоров напрямую с собственниками и нанимателями помещений в данном жилом доме. В период с 2019 по дата у ответчика, пользовавшегося тепловой энергией, образовалась задолженность в размере 6 087,08 рублей. Задолженность ответчиком не погашена. На основании изложенного, просила взыскать с ответчика Мартынова К.В. задолженность за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) в размере 6 087,08 руб. Судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 400 рублей взыскать в доход местного бюджета. С возражениями ответчика на исковое заявление не согласилась, считая их незаконными и необоснованными, подав суду дополнительные письменные пояснения на возражения ответчика, поддержав доводы, изложенные в них.

В судебном заседании ответчик Мартынов К.В. исковые требования не признал в полном объеме, поддержав доводы, изложенные в письменных возражениях на исковое заявление, при этом, также подал суду возражения на дополнительные пояснения истца и письменную правовую позицию относительно представленных истцом документов. Обращал внимание суда на то, что является нанимателем служебного специализированного жилого помещения - квартиры 33 по адрес адрес, наймодателем которого является Администрация Молочненского сельского поселения. Истец не является исполнителем той коммунальной услуги, которую ему оказывают. У него заключен договор о найме служебного жилого помещения, в соответствии с которым, исполнителем услуг является Администрация Молочненского сельского поселения и они имеют право требовать плату за предоставленную услугу. Обязательство о предоставлении коммунальных услуг лежит на Администрации Молочненского сельского поселения. Сторона истца не предоставила доказательств оказания данной услуги. Котельная военного городка № 189, здание по ГП № 90 и инженерные (тепловые сети) с дата находятся в собственности Министерства обороны Российской Федерации, следовательно, и права на произведенную тепловую энергию, а равно и судебная защита этих прав, следуя ч.1 ст. 3 ГПК РФ принадлежат собственнику. Истцом ФКУ «Управление Черноморского флота» не предоставлен расчет количественного показателя объема потребленной тепловой энергии, применяемый для расчета размера платы за коммунальную услугу предоставленную потребителю в жилом помещении, согласно Постановлению Правительства РФ от дата № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», и Постановлению Правительства РФ от дата № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователем помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Кроме того, нет утвержденного на датаг. тарифа за тепловую энергию (мощность), отпускаемую котельной Министерства обороны РФ потребителям (Приказ Гос.комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 12/5, от дата № 50/6). Полагает, что поскольку тариф на тепловую энергию (мощность) не установлен, спор о взыскании платы за поставленную тепловую энергию (возмещение затрат) следует рассматривать с участием органа регулирования тарифов в сфере теплоснабжения по Республике Крым. Просил в удовлетворении исковых требований отказать в полном объеме.

Выслушав стороны, исследовав и оценив собранные и представленные по делу доказательства в их совокупности, исследовав материалы гражданского дела в соответствии с требованиями статьей 55, 56, 59, 60 и 181 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации (далее ГПК РФ), ознакомившись с возражениями и представленными сторонами копиями документов, установив обстоятельства, имеющие значение для дела, суд приходит к следующему.

Решение является законным в том случае, когда оно принято при точном соблюдении норм процессуального права в полном соответствии с нормами материального права, которые подлежат применению к данному правоотношению, или основано на применении в необходимых случаях аналогии закона или аналогии права (ч. 1 ст. 1, ч. 3 ст. 11 ГПК РФ).

Решение является обоснованным тогда, когда имеющие значение для дела факты подтверждены исследованными судом доказательствами, удовлетворяющими требованиям закона об их относимости и допустимости, или обстоятельствами, не нуждающимися в доказывании (ст. 55, 59-61, 67 ГПК РФ), а также тогда, когда оно содержит исчерпывающие выводы суда, вытекающие из установленных фактов.

В соответствии со статьей 56 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации, содержание которой следует рассматривать в контексте с положениями пункта 3 статьи 123 Конституции Российской Федерации и статьей 12 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации, закрепляющих принципы состязательности гражданского судопроизводства и равноправия сторон, каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В соответствии со статьей 55 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации, доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела. Эти сведения могут быть получены из объяснений сторон и третьих лиц, показаний свидетелей, письменных и вещественных доказательств, аудио- и видеозаписей, заключений экспертов. Доказательства, полученные с нарушением закона, не имеют юридической силы и не могут быть положены в основу решения суда.

Статьей 67 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации предусмотрено, что суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств. Никакие доказательства не имеют для суда заранее установленной силы. Суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности.

В соответствии с [ч. 2 ст. 71](http://msud.garant.ru/#/document/12128809/entry/712) ГПК РФ, письменные доказательства представляются в подлиннике или в форме надлежащим образом заверенной копии.

В силу статьи 150 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд рассматривает дело по имеющимся в деле доказательствам.

Суд, содействуя сторонам в реализации предоставленных прав, осуществляет в свою очередь лишь контроль за законностью совершаемых ими распорядительных действий, основывая решение только на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании, и оценивая относимость, допустимость, достоверность каждого из них в отдельности, а также достаточность и взаимную связь их в совокупности (часть 2 статьи 57, статьи 62, 64, часть 2 статьи 68, часть 3 статьи 79, часть 2 статьи 195, часть 1 статьи 196 ГПК РФ).

Стороны сами должны нести ответственность за невыполнение обязанности по доказыванию, которая может выражаться в неблагоприятном для них результате разрешения дела, поскольку эффективность правосудия по гражданским делам обусловливается в первую очередь поведением сторон как субъектов доказательственной деятельности.

Согласно п. 1 ст. 8 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Согласно части 1 статьи 10 ГК РФ не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

В силу адресст. 10 адреса Российской Федерации (далее ЖК РФ) жилищные права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных настоящим Кодексом, другими федеральными законами и иными правовыми актами, а также из действий участников жилищных отношений, которые хотя и не предусмотрены такими актами, но в силу общих начал и смысла жилищного законодательства порождают жилищные права и обязанности.

В соответствии со [ст. 46](http://msud.garant.ru/#/document/10103000/entry/46) Конституции РФ каждому гарантируется судебная защита его прав и свобод.

В силу [ч. 3 ст. 123](http://msud.garant.ru/#/document/10103000/entry/12303) Конституции РФ судопроизводство, в том числе и гражданское, осуществляется на основе состязательности и равноправия сторон.

В силу статьи 153, 154 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставку бытового марка автомобиля в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставку твердого топлива при наличии печного отопления).

Согласно ч. 2 ст. 30 ЖК РФ собственник жилого помещения вправе предоставить во владение и (или) в пользование принадлежащее ему на праве собственности жилое помещение гражданину на основании договора найма, договора безвозмездного пользования или на ином законном основании, а также юридическому лицу на основании договора аренды или на ином законном основании с учетом требований, установленных гражданским [законодательством](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/249c5f90a05fa67bba29ea9aeccf535cdacf8307/), настоящим Кодексом.

В силу ст. 60 ЖК РФ по договору социального найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда (действующие от его имени уполномоченный государственный орган или уполномоченный орган местного самоуправления) либо управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне - гражданину (нанимателю) жилое помещение во владение и в пользование для проживания в нем на условиях, установленных настоящим Кодексом.

В силу части 3 статьи 682 ГК РФ плата за жилое помещение должна вноситься нанимателем в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения. Если договором сроки не предусмотрены, плата должна вноситься нанимателем ежемесячно в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

Вместе с тем, в соответствии с частью 3 статьи 438 ГК РФ фактическое пользование потребителем услугами обязанной стороны при отказе потребителя от заключения договора следует считать как акцепт абонентом оферты, предложенной стороной, оказывающей услуги (выполняющей работы).

Согласно ст. 678 ГК РФ, п. 5 ч. 3 ст. 67 ЖК РФ наниматель жилого помещения по договору социального найма обязан своевременно вносить плату за помещение и коммунальные услуги.

Частью 2 статьи 153 ЖК РФ установлено, что обязанности внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у нанимателя жилого помещения по договору социального найма с момента заключения такого договора.

Согласно ч. 3 ст. 155 ЖК РФ наниматели помещений по договору социального найма жилого помещения государстве или муниципального жилищного фонда вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) наймодателю этого жилого помещения.

В силу пункта 4 статьи 155 ЖК РФ наниматели жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги этой управляющей организации, за исключением случая, предусмотренного ч. 7.1 настоящей статьи.

Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации дата № 354 (далее - Правила № 354), также устанавливают обязанность нанимателей, проживающих в многоквартирных жилых домах по договорам социального найма, вносить плату за содержание общего имущества жилого дома и коммунальные платежи.

Положения пункта 4 статьи 155 ЖК РФ предусматривают порядок исполнения обязательства нанимателя перед наймодателем путем перечисления платы за коммунальные услуги управляющей организации. Аналогичная конструкция предусмотрена положениями статей 313, 403 ГК РФ.

Статьей 153 ЖК РФ устанавливаются правила о сроке, с которого те или иные лица обязаны оплачивать коммунальные услуги. Так собственники жилого помещения обязаны вносить плату за коммунальные услуги с момента возникновения права собственности на жилое помещение; наниматели - с момента заключения договора социального найма. До заселения жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов в установленном порядке расходы на коммунальные услуги несут соответственно органы государственной власти и органы местного самоуправления или управомоченные ими лица.

Статьей 155 ЖК РФ устанавливаются правила о получателях платежей за коммунальные услуги в зависимости от избранного в многоквартирном доме способа управления.

Оплата нанимателями коммунальных услуг непосредственно исполнителю (управляющей организации) является исполнением обязательств должника (наймодателя-собственника) третьим лицом (нанимателем).

Согласно ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом товариществом собственников жилья коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме могут предоставляться ресурсоснабжающей организацией в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, в следующих случаях: при принятии общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения, предусмотренного п. 4.4 ч. 2 ст. 44 данного кодекса.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 157.2 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о заключении прямого договора с ресурсоснабжающей организацией.

Согласно Протокола № 4 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: адрес от дата собственниками и нанимателями жилья ТСН «Звездный 1 П» было принято решение о заключении собственниками и нанимателями прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на оказание коммунальных услуг.

В дата ФКУ «Управление Черноморского флота» уведомлено о принятии собственниками решения о заключении прямых договоров и направлена копия - вышеуказанного протокола. В связи с утверждением тарифа на тепловую энергию на дата приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 12/5 ФКУ «Управление Черноморского флота» принято решение о заключение прямых договоров с собственниками и нанимателями жилых помещений, расположенных по адресу: адрес, с дата

Фактически сложившиеся отношения между ФКУ «Управление Черноморского флота» и ТСН «Звездный 1П» с дата прекратились на основании положений ст. 416 ГК РФ, в связи с невозможностью исполнения по причине принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о заключении договора с ресурсоснабжающей организацией.

Решение общего собрания обязаны исполнять все собственники помещений в многоквартирном доме, даже те, кто не принимал участия в общем собрании или голосовал против (ч. 5 ст. 46 ЖК РФ). При этом, заключение договора между потребителями и ресурсоснабжающей организацией в письменной форме не обязательно.

В соответствии с пп. "а" п. 3 Правил № 354 коммунальные услуги нанимателю жилого помещения предоставляются со дня заключения договора найма.

Согласно п. 6 Правил № 354 предоставление коммунальных услуг потребителю осуществляется на основании возмездного договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, из числа договоров, указанных в п. 9, 10, 11 и 12 Правил № 354.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (конклюдентные действия).

В соответствии с п. 7 Правил № 354 договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенный путем совершения потребителем конклюдентных действий, считается заключенным на условиях, предусмотренных Правилами № 354, с учетом особенностей, предусмотренных п. 148 (54) Правил № 354.

Согласно Положения о Министерстве обороны Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от дата № 1082, Минобороны России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно - правовому регулированию в области обороны. Минобороны России является органом управления Вооруженными Силами Российской Федерации.

В структуру Минобороны России входят центральные органы военного управления и иные подразделения.

В соответствии со статьей 11.1 Федерального закона от дата № 61 - ФЗ «Об обороне» управление объединения, управление соединения и воинская часть Вооруженных Сил Российской Федерации могут являться юридическим лицом в форме федерального казенного учреждения.

Федеральное казенное учреждение «Управление Черноморского флота» зарегистрировано на основании приказа Министра обороны Российской Федерации от дата № 902. Согласно Положения о Федеральном казенном учреждении «Управление Черноморского флота» Учреждение входит в структуру Министерства обороны Российской Федерации, является администратором доходов бюджетных средств, создано для обеспечения поддержания постоянной боевой и мобилизационной готовности Черноморского флота и подразделений, не входящих в его состав, но состоящих при нем на обеспечении.

Согласно Приказа Министра обороны СССР от дата № 75 «О введении в действие «Положения о квартирно-эксплуатационной службе и квартирном довольствии Советской Армии и Военно-Морского Флота» КЭЧ района является структурным подразделением Министерства обороны Российской Федерации и подчиняется квартирно-эксплуатационному управлению Черноморского флота, которое является структурным подразделением управления Черноморского флота, подчиняется командующему Черноморским флотом и предназначено для обеспечения текущего ремонта, решения задач организации руководства эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами, соединений, воинских частей, учреждений и предприятий флота.

На основании пп. «в» п. 8 раздела «основные функции КЭУ флота» Положения о Квартирно-эксплуатационном управлении Черноморского флота, утвержденного приказом командующего Черноморским флотом дата № 552 дпс, Квартирно-эксплуатационное управление Черноморского флота осуществляет функции по производству, распределению и отпуску тепловой энергии потребителям.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от дата № 2580 - р дата создано ФГКУ «Крымское ТУПО» Минобороны России, которое является территориальным подразделением Департамента имущественных отношений Минобороны России по осуществлению функции распоряжения недвижимым имуществом Вооруженных Сил Российской Федерации в Республике Крым и городе Севастополе. В соответствии с Уставом Учреждения, утвержденным приказом директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации № 110 от дата и зарегистрированного в ФНС России по адрес дата ОГРН - 1159204011339, основными целями деятельности указанного Учреждения является: осуществление в Вооруженных Силах решения и выполнения задач по организации учета, контроля за использованием и сохранностью имущества Вооруженных Сил, а также управлению и распоряжению недвижимым имуществом Вооруженных Сил по решениям (заданиям) Министра обороны Российской Федерации и (или) директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны; обеспечения решения и выполнения задач по организации учета, контроля за использованием и сохранностью имущества Вооруженных Сил; учет, оформление и управление недвижимым имуществом Вооруженных Сил.

Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости в собственности Министерства обороны Российской Федерации находится нежилое здание (котельная внутренними и внешними сетями) площадью 992,0 кв.адрес (военный городок № 11 здание по ГП № 90), право собственности зарегистрировано дата за номер 90:11:телефон:646-90/090/2017-1.

Федеральное казенное учреждение «Управление Черноморского флота» зарегистрировано на основании приказа Министра обороны Российской Федерации от дата № 902. Согласно Положения о Федеральном казенном учреждении «Управление Черноморского флота» Учреждение входит в структуру Министерства обороны Российской Федерации, является администратором доходов бюджетных средств, создано для обеспечения поддержания постоянной боевой и мобилизационной готовности Черноморского флота и подразделений, не входящих в его состав, но состоящих при нем на обеспечении.

В силу Приказа Министра обороны СССР от дата № 75 «О введении в действие «Положения о квартирно-эксплуатационной службе и квартирном довольствии Советской Армии и Военно-Морского Флота» КЭЧ района является структурным подразделением Министерства обороны Российской Федерации и подчиняется квартирно-­эксплуатационному управлению Черноморского флота, которое является структурным подразделением управления Черноморского флота, подчиняется командующему Черноморским флотом и предназначено для обеспечения текущего ремонта, ремонта, решения задач организации и руководства эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами соединений, воинских частей, учреждений и предприятий флота.

При этом, на основании пункта 6 Положения о Квартирно-эксплуатационном управлении Черноморского флота, Квартирно-эксплуатационному управлению флота для решения поставленных задач подчинена Евпаторийская квартирно-эксплуатационная часть района, которая на основании Положения о квартирно-эксплуатационных частях (г. Севастополь, г. Симферополь), Евпаторийского и адрес, утвержденного приказом командующего Черноморским флотом № 810 дсп от дата, является организацией, предназначенной для эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами, всеми видами квартирного довольствия, текущего ремонта и оперативного учета казарменно-жилищного фонда воинских частей и организаций, приписанных к КЭЧ.

В соответствии с приказами командующего Черноморским флотом от дата №4323, от дата №2885дсп, от дата №965/дсп «О расквартировании войсковых частей, управлений, служб, отделов, предприятий, организаций и учреждений Черноморского флота на территории Республики Крым и города Севастополь и закреплении за ними военных городков» военный городок 189 войсковой части 81415 (здание ЕП №90) закреплен на техническое обслуживание и обеспечение коммунальными услугами за Евпаторийской КЭЧ района (структурное подразделение ФКУ «Управление Черноморского флота»).

На основании акта разграничения систем ТВК от дата теплоснабжение жилого дома, расположенного по адресу: адрес осуществляется от котельного оборудования военного городка 189 войсковой части 81415.

В соответствии с приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 12/5 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителя Федерального казённого учреждения «Управление Черноморского флота» на дата», приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 36/10 «О внесении изменений в приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 12/5 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителя Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» на дата» Федеральному казенному учреждению «Управление Черноморского флота» (котельная, расположенная по адресу: адрес) установлен тариф на тепловую энергию для населения с дата по дата - 2307,59 руб./Гкал; с дата по дата года-2300,00 руб./Гкал.

На основании приказа Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 50/6 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителя Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» на дата», Федеральному казенному учреждению «Управление Черноморского флота» (котельная, расположенная по адресу: адрес) установлен тариф на тепловую энергию для населения с дата по дата в размере 2300,00 руб./Гкал.

На основании приказа Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от дата № 48/27 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителя Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» на дата», Федеральному казенному учреждению «Управление Черноморского флота» (котельная, расположенная по адресу: адрес) установлен тариф на тепловую энергию для населения с дата по дата в размере 1927,02 руб./Гкал.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в- порядке, предусмотренном федеральным законом, или органом местного самоуправления в случае наделения его отдельными государственными полномочиями (части 1, 2 статьи 157 ЖК РФ).

Поскольку жилой дом, расположенный по адресу: адрес оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, а индивидуальные или квартирные счетчики отсутствуют во всех или некоторых помещениях в нем, размер платы за отопление в каждом из этих помещений определяется исходя из показаний общедомового прибора учета пропорционально площади квартиры (абз. 3 п. 42.1 Правил предоставления коммунальных услуг).

В обязанности управляющей организации в соответствии с Правилами № 354 (пп. «е» п. 31) входит при наличии коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в период с дата по 25-е число текущего месяца и заносить полученные показания в журнал учета показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

Таким образом, показания общедомового прибора учета ежемесячно (в период отопительного сезона датаг.) предоставлялись в адрес истца председателем ТСН «Звездный 1 П».

Тариф, используемый в расчетах установлен Федеральному казенному учреждению «Управление Черноморского флота» Приказами Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым в датаг. (от дата № 12/5, от дата № 36/10, от дата № 50/6, от дата № 48/27).

В соответствии с договором найма служебного жилого помещения № 03/17-с от дата ответчик является нанимателем квартиры 33 по адрес адрес, общей площадью 21,4 кв.м.

По состоянию на дата задолженность по оплате фактически потребление тепловой энергии (возмещение затрат) по счетам № 819 от дата, № 1773 с дата, № 1965 от дата, № 205 от дата, № 453 с дата, № 714 от дата, № 964 от дата ответчиком в погашена.

В силу положений статьи 781 ГК РФ основанием для оплаты тепловой энергии является факт её потребления.

В силу статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Отсутствие письменного договора с организацией, чьи установки присоединены к сетям энергоснабжающей организации, не освобождает потребителя от обязанности возместить стоимость отпущенных ему энергоресурсов. Факт потребления энергии является основанием оплаты абонентом потребленного количества энергии и без заключения договора (пункт 3 Информационного письма от дата № 30 Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором энергоснабжения»).

Судом установлено, что истец предоставляет услуги по теплоснабжению жилого дома от котельного оборудования военного городка 189 войсковой части 81415, а ответчик является потребителем указанной услуги.

Как установлено судом из имеющихся в деле письменных доказательств, ответчик в нарушение действующего законодательства, обязательство по своевременному внесению стоимости затрат, связанных с потреблением должником тепловой энергии исполнял ненадлежащим образом, что привело к образованию задолженности.

Согласно расчета суммы задолженности за потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) по состоянию на дата у ответчика образовалась задолженность за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) размере 6 087,08.

Однако, до настоящего времени задолженность за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) не погашена, соответствующие платежи на расчетный счет не поступали.

Расчет по счетам № 819 от дата, № 1773 с дата, № 1965 от дата, № 205 от дата, № 453 с дата, № 714 от дата, № 964 от дата произведен в соответствии с утвержденными тарифами и правилами действующими на период образования задолженности. У суда не имеется оснований не доверять расчету суммы задолженности за потребленную тепловую энергию, размер задолженности рассчитан истцом верно, контррасчет ответчиком не представлен.

Таким образом, поставщик добросовестно выполнял взятые на себя обязательства по предоставлению услуг тепловой энергии собственникам и пользователям жилого дома.

Доказательств того, что данные услуги не предоставлялись или предоставлялись ненадлежащим образом, ответчиком не представлено.

Внесение платы за фактически потребленную тепловую энергию является предусмотренной законом обязанностью нанимателя помещения в данном доме, в связи с чем, последний, действуя добросовестно, может самостоятельно осуществить соответствующие платежи в установленные ЖК РФ сроки.

Однако, ответчик свои обязательства не выполняет, что является основанием для удовлетворения исковых требований о взыскании задолженности за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) в полном объеме.

Истец предпринимал действия по урегулированию возникшего между сторонами спора в досудебном порядке, но указанные требования оставлены ответчиком без удовлетворения.

В соответствии со [ст. 56](consultantplus://offline/ref=2C3D4335828F27BDD83E64E41A45276D223FF3545A639410CDBD3D55A98E1F0998CEF7214E2FBFB4rEw6C) ГПК РФ, содержание которой, следует рассматривать в контексте с положениями [п.3 ст.123](consultantplus://offline/ref=2C3D4335828F27BDD83E64E41A45276D2135F356543DC3129CE83350A1DE5719D68BFA204B2BrBwFC) Конституции Российской Федерации и [ст. 12](consultantplus://offline/ref=2C3D4335828F27BDD83E64E41A45276D223FF3545A639410CDBD3D55A98E1F0998CEF7214E2FBDB7rEw5C) ГПК РФ, закрепляющих принцип состязательности гражданского судопроизводства и принцип равноправия сторон, каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В нарушение статьи. 56 ГПК РФ ответчиком не представлено доказательств того, что для исполнения своей обязанности по оплате, и, действуя добросовестно, он принял все меры для надлежащего исполнения обязательства, в частности, предпринимал попытки по урегулированию вопроса об определении стоимости потребленной энергии, что позволило бы ответчику своевременно осуществить оплату потребленной тепловой энергии.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что ответчиком не доказан факт отсутствия у него задолженности за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) в спорный период.

Доводы ответчика о не признании иска ничем не обосновываются, документально не подтверждены, противоречат письменным материалам дела,

Доводы ответчика в целом направлены на переоценку установленных по делу фактических обстоятельств, которые были исследованы судом, противоречат совокупности собранных по делу доказательств, в связи с чем должны быть отвергнуты, не ставят под сомнение наличие у ответчика задолженности за фактически потребленную тепловую энергию (возмещение затрат).

Других допустимых письменных доказательств и иных значимых доводов суду не представлено.

Ответчик, как сторона в споре, доказательств оплаты задолженности либо основанных на Законе возражений против иска суду не предоставил.

Согласно [ст. 60](consultantplus://offline/ref=2C3D4335828F27BDD83E64E41A45276D223FF3545A639410CDBD3D55A98E1F0998CEF7214E2FBFB5rEw2C) ГПК РФ обстоятельства дела, которые в соответствии с законом должны быть подтверждены определенными средствами доказывания, не могут подтверждаться никакими другими доказательствами.

В соответствии с ч. 2 ст. 195 ГПК РФ суд основывает решение только на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании.

В соответствии с ч. 1 ст. 67 ГПК РФ суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

Поскольку в соответствии со ст. 56 ГПК РФ бремя доказывания возложено на участников процесса, а приложенные ответчиком копии квитанций, не подтверждают обстоятельств, на которые он ссылается как на основания своих возражений, суд приходит к выводу об обоснованности требований иска.

Доказательств, опровергающих установленные обстоятельства, ответчиком не представлено и в судебном заседании не добыто, поэтому требования истца, как обоснованные и подтвержденные представленными данными, подлежат удовлетворению.

В соответствии с п.4. постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от дата № 8, органы военного управления, созданные в целях обороны и безопасности государства, относятся к государственным органам, освобождаемым от уплаты государственной пошлины в соответствии с подпунктом 19 пункта 1 статьи 333.36 Налогового кодекса Российской Федерации, при выступлении в качестве истцов (административных истцов) или ответчиков (административных ответчиков). Разрешая вопрос, относится ли орган военного управления к государственному органу, имеющему льготы по оплате госпошлины, следует применять то значение понятия государственного органа, которое используется в соответствующей отрасли законодательства. Так, органы военного управления, созданные в целях обороны и безопасности государства, относятся к государственным Согласно Положению о Министерстве обороны Российской Федерации, утвержденному Указом Президента Российской Федерации от дата № 1082, Минобороны России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны. Минобороны России является органом управления Вооруженными Силами Российской Федерации.

В структуру Минобороны России входят центральные органы военного управления и иные подразделения.

В соответствии со статьей 11.1. Федерального закона от дата № 61-ФЗ «Об обороне» управление объединения, управление соединения и воинская часть Вооруженных Сил Российской Федерации могут являться юридическим лицом в форме федерального казенного учреждения.

Федеральное казенное учреждение «Управление Черноморского флота» зарегистрировано на основании приказа Министра обороны Российской Федерации от дата № 902. Согласно Положению Учреждение входит в структуру Министерства обороны Российской Федерации, является администратором доходов бюджетных средств, создано для обеспечения поддержания постоянной боевой и мобилизационной готовности Черноморского флота и подразделений, не входящих в его состав, но состоящих при нем на обеспечении.

При этом, ФКУ «Управление Черноморского флота» относится к субъектам, на которые распространяются положения Указа Президента Российской Федерации от дата № 1173 «О мерах по осуществлению устойчивого функционирования объектов, обеспечивающих безопасность государства», из которого следует, что ограничение или прекращение отпуска топливно-энергетических ресурсов, иных коммунальных услуг воинским частям и формированиям федеральных органов исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, считается действиями, нарушающими безопасность государства.

В связи с тем, учитывая цели создания учреждения и сферу возложенных Министерством обороны Российской Федерации на него функций, направленных на непрерывное обеспечение обороны и безопасности государства, и т.к. учреждение выступает в гражданско-правовых отношениях исключительно в публичном интересе в рамках компетенций и функций самого государственного органа - Министерства обороны Российской Федерации, согласно [статье 333.36](http://msud.garant.ru/#/document/10900200/entry/333036) Налогового Кодекса Российской Федерации истец ФКУ «Управление Черноморского флота» освобожден от уплаты государственной пошлины в связи с подачей настоящего искового заявления.

[Статьей 103](http://msud.garant.ru/#/document/12128809/entry/103) ГПК РФ предусмотрено, что издержки, понесенные судом в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых истец был освобожден, взыскиваются с ответчика, не освобожденного от уплаты судебных расходов, пропорционально удовлетворенной части исковых требований. В этом случае взысканные суммы зачисляются в доход бюджета, за счет средств которого они были возмещены, а государственная пошлина - в соответствующий бюджет согласно нормативам отчислений, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с [п. 19 ч. 1 ст. 333.36](http://arbitr.garant.ru/#/document/10900200/entry/333036119) НК РФ истец освобожден от уплаты государственной пошлины по делу.

Таким образом, с ответчика в доход местного бюджета подлежит взысканию государственная пошлина в размере, определенном [Налоговым Кодексом](http://msud.garant.ru/#/document/10900200/entry/0) Российской Федерации.

В связи с изложенным, суд считает необходимым взыскать с ответчика мартынова К.В. государственную пошлину в доход местного бюджета в размере 400 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 98, 194-199 ГПК Российской Федерации, суд

**Р Е Ш И Л:**

Исковые требования Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» - удовлетворить в полном объеме.

Взыскать с Мартынова Константина Владимировича, паспортные данные, зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес, в пользу Федерального казенного учреждения «Управление Черноморского флота» (Получатель - УФК по Республике Крым (Филиал ФКУ «Управление Черноморского флота» - «6 финансово-экономическая служба», л/с 04751А96220), ИНН телефон, КПП телефон, Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА наименование организации РОССИИ\\УФК по адрес, БИК телефон, Расчетный счет 03100643000000017500, № корреспондентского счета (реквизит "15") 40102810645370000035, КБК телефон телефон, ОКТМО 35712000) сумму задолженности за потребленную тепловую энергию (возмещение затрат) в размере 6 087 (шесть тысяч восемьдесят семь) рублей 08 копеек.

Взыскать с Мартынова Константина Владимировича в доход местного бюджета государственную пошлину в размере 400 рублей 00 копеек.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Сакский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Решение в окончательной форме изготовлено 22 ноября 2021 года.

Мировой судья Е.В. Костюкова