Дело № 2-73-14/2022

УИД: 91MS0070-01-2021-001444-24

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

01 февраля 2022 года г. Саки

Мировой судья судебного участка № 73 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Васильев В.А, при секретаре Берновой А.В., с участием истцов Валюшенко А.Л., Большаковой Е.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Валюшенко А.Л., Большаковой Е.С. к Деревянкиной Т.В. о взыскании суммы задатка по предварительному договору купли-продажи жилого помещения (квартиры), неустойки в размере суммы задатка, расходов по оплате государственной пошлины,

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 67, 68, 71, 98, 103, 181, 194-199, 233-235 ГПК Российской Федерации, мировой судья

Р Е Ш И Л:

Исковые требования Валюшенко А.Л., Большаковой Е.С. к Деревянкиной Т.В. о взыскании суммы задатка по предварительному договору купли-продажи жилого помещения (квартиры), неустойки в размере суммы задатка, расходов по оплате государственной пошлины, удовлетворить частично.

Взыскать с Деревянкиной Т.В. в пользу Валюшенко А.Л. сумму задатка по предварительному договору купли-продажи жилого помещения (квартиры), в размере 25 000 рублей, неустойку в размере суммы задатка 25 000 рублей, расходы по оплате государственной пошлины 1700 рублей.

Взыскать с Деревянкиной Т.В. в пользу Большаковой Е.С. сумму задатка по предварительному договору купли-продажи жилого помещения (квартиры) в размере 25 000 рублей, неустойку в размере суммы задатка 25 000 рублей.

В остальной части в удовлетворении исковых требований отказать.

Взыскать с Деревянкиной Т.В. в местный бюджет государственную пошлину в сумме 1700 рублей.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Лица, присутствующие в судебном заседании вправе подать мировому судье заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Лица, не присутствующие в судебном заседании вправе подать мировому судье заявление о составлении мотивированного решения суда в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Мировой судья Васильев В.А.