№2-87-475/2019

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(Мотивированное решение изготовлено 30.08.2019)

г. Феодосия 26 августа 2019 года

Мировой судья судебного участка № 88 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосии) Республики Крым Тимохина Е.В., и.о. мирового судьи судебного участка №87 Феодосийского судебного района, при секретаре Солованюк Г.Н., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» к Назаренко Светлане Викторовне, Назаренко Виктории Евгеньевне о взыскании задолженности по оплате за услуги водоснабжения и водоотведения,-

установил:

Истец обратился в суд с соответствующим иском, мотивируя свои требования тем, что истец предоставляет ответчику услуги по водоснабжению и водоотведению по адресу: г. Феодосия, ул. Симферопольское шоссе,39а, кв. 43, однако ответчиком не выполняется обязательства по их своевременной оплате. Так, за период с 01.01.2016 года по 30.11.2018 года возникла задолженность в размере 3215,57 рубля.

В предварительном судебном заседании от 25.07.2019 в качестве соответчика привлечена Назаренко Виктория Евгеньевна.

06.08.2019 года истец уточнил свои исковые требования, просил взыскать с Назаренко С.В., Назаренко В.Е. задолженность по водоснабжению и водоотведению за период с 24.04.2015 года по 30.06.2019 года возникла в размере 1991,88 руб. и пени за просрочку платежа за период с 13.03.2018 года по 30.06.2019 года в размере 143,72 руб.

После проведенной сверки взаиморасчетов, 21.08.2019 года истец уточнил свои исковые требования, просил взыскать с Назаренко С.В., Назаренко В.Е. задолженность по водоснабжению и водоотведению за период с 01.01.2015 года по 31.07.2019 года в размере 1618,32 руб. и пени за просрочку платежа за период с 13.03.2018 года по 30.06.2019 года в размере 143,72 руб.

Представитель истца в судебном заседании полностью поддержал уточненные исковые требования.

Ответчик Назаренко С.В. в судебном заседании исковые требования не признала, суду пояснила, что оплату производила по счетчику ежемесячно. Задолженность образовалась в 2015 года, когда начисления произвели по норме из расчета двух проживающих, просила применить срок исковой давности.

Выслушав представителя истца, ответчика, исследовав материалы дела, суд пришел к следующим выводам.

Судом установлено, что истец предоставляет ответчику услуги по водоснабжению и водоотведению.

Истцом данные услуги предоставляются надлежащим образом, что ответчиком не опровергнуто.

Судом установлено, что ответчиком оплата предоставленных услуг проводится с января 2015 года.

Согласно ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда с момента заключения такого договора.

В соответствии с ч. 1 ст. 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, включает в себя: плату за пользование жилым помещением (плата за наем); плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 2 ст. 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги в многоквартирном доме включает в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 3 ст. 154 ЖК РФ собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Согласно ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом. Неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Ответчиком заявлено о применении сроков исковой давности.

В соответствии со ст. 196 ГК РФ, общий срок исковой давности составляет три года со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 настоящего Кодекса.

Статьей 200 ГК РФ установлено, что, если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права. По обязательствам с определенным сроком исполнения течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

Согласно ст. 199 ГК РФ, истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

Судом установлено, что по заявлению истца о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности с должника Назаренко С.В. за период с 01.01.2018 по 30.11.2018 года, 17.12.2018 вынесен судебный приказ.

На основании заявления должника об отмене судебного приказа в связи с несогласием с задолженностью 14.01.2019 определением мирового судьи судебного участка №87 Феодосийского судебного района судебный приказ отменен.

В период времени с 17.12.2018 по 14.01.2019 действовал судебный приказ (29 дней).

Истец с исковым заявлением истец обратился 08.07.2018 года, в связи с чем, с учетом периода действия судебного приказа, исковые требования о взыскании задолженности за период с января 2015 года по 09.06.2016 года не подлежат удовлетворению в связи с истечением сроков исковой давности.

С 10.06.2016 года по 30.06.2019 года ответчиком потреблено услуг на сумму 18611,15 руб., оплата произведена на сумму 24568,88 руб., т.е. произведена переплата на сумму 5957,73 руб.

Стороны согласились с данными уточненными расчетами, проведенными в судебном заседании.

Учитывая, что на 13.03.2018 года задолженность у ответчика перед истцом по водоснабжению и водоотведению отсутствовала, суд считает исковые требования о взыскании пени с 13.03.2018 по 31.07.2019 года необоснованными.

Принимая во внимание изложенное, суд считает, что исковые требования истца не подлежат удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд, -

**РЕШИЛ:**

В удовлетворении исковых требований Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» к Назаренко Светлане Викторовне, Назаренко Виктории Евгеньевне о взыскании задолженности по оплате за услуги водоснабжения и водоотведения, -отказать.

Лица, участвующие в деле, и их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано:

- в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании;

- в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Феодосийский городской суд через мирового судью судебного участка №88 Феодосийского судебного района в течение месяца.

Мировой судья (подпись) Е.В. Тимохина

Копия верна: судья секретарь