Дело № 2-89-302/2017

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

18 июля 2017 года г. Феодосия

Мировой судья судебного участка № 89 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосия) Республики Крым Макаров И.Ю.,

при секретаре Сотниковой О.В.,

с участием представителя истца Олейниковой Л.В.,

представителя ответчика Порева Н.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в лице филиала в г. Феодосии к Поревой Лилии Александровне о взыскании задолженности за фактически предоставленные коммунальные услуги, -

У С Т А Н О В И Л:

ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» в лице Феодосийского филиала обратилось в суд с иском к Поревой Л.А., в котором просит взыскать с ответчика задолженность по оплате услуг по централизованному отоплению за период с дата по дата в размере 6678,18 руб.

Исковые требования мотивированы тем, что ответчик является собственником жилого помещения – квартиры № номер в доме № номер, расположенного по адрес. В указанную квартиру истцом предоставляются услуги по теплоснабжению, однако ответчиком оплата за предоставленные услуги не производится, в связи с чем за период с дата по дата образовалась задолженность в размере 6678,18 руб., которую истец просит взыскать с ответчика.

В судебном заседании представитель истца, действующая на основании доверенности, поддержала заявленные требования, просила иск удовлетворить.

Представитель ответчика в судебном заседании против заявленных исковых требований возражал, просил в удовлетворении иска отказать. При этом суду пояснил, что их квартира с дата отключена от централизованных сетей отопления и горячего водоснабжения, о чем имеется соответствующий акт. Таким образом, поскольку тепловая энергия в квартиру ответчика не предоставлялась, потребителем предоставляемых истцом услуг ответчик не является, задолженность ответчика перед истцом отсутствует.

Суд, выслушав пояснения сторон, исследовав материалы дела, приходит к следующим выводам.

В силу ст. 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Судом установлено, что Филиал Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Феодосия является производителем и централизованным поставщиком тепловой энергии на нужды населения в адрес.

В соответствии с Постановлением Государственного совета Республики Крым от 04.04.2014г. № 1953-6/14 «О Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», Распоряжением Совета министров Республики Крым от 30.06.2014г. № 614-р «О Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», Распоряжением Совета министров Республики Крым от 21.10.2014г. № 1077-р «О передаче имущества в государственную собственность Республики Крым» 01.11.2014г. был образован ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» со структурными подразделениями (филиалами) в г. Феодосия.

Материалами дела подтверждается, что ответчики являются собственниками квартиры № номер в доме № номер, расположенного по адрес.

В соответствии со ст. 548 ГК РФ к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть тепловой энергией, применяются правила о договоре энергоснабжения.

Согласно п. 1 ст. 539, п. 1 ст. 544 ГК РФ по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию.

В силу ст. 544 ГК РФ оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

В соответствии с п. 1 и 2 ст. 539, п. 1 ст. 544 и п. 1 ст. 548 ГК РФ абонент обязан оплатить энергоснабжающей организации фактически принятое количество тепловой энергии, поданной на энергопринимающее устройство абонента, присоединенное к сетям энергоснабжающей организации. При установлении факта отключения энергопринимающих устройств абонента от сетей энергоснабжающей организации, законные основания для удовлетворения требования такой организации об оплате энергии, отпускаемой в сеть после отключения, отсутствуют. Соответствующий договор энергоснабжения при таких условиях должен считаться прекратившимся невозможностью исполнения.

Согласно акта, утвержденного решением Межведомственной комиссией по рассмотрению вопросов отключения потребителей от сетей ЦО и ГВС дата, квартира № номер в доме № номер, расположенного по адрес, отключена от внутридомовых сетей ЦО и ГВС дома.

К спорным отношениям, учитывая период отключения квартиры ответчика от сетей централизованного отопления, применимы Правила предоставления услуг по центральному отоплению, снабжению холодной и горячей воды и водоотводу, утвержденные постановлением Кабинета Министров Украины от 21 июля 2005 года № 630, а также Порядок отключения отдельных жилых домов от сетей централизованного отопления и снабжения горячей воды при отказе потребителей от централизованного теплоснабжения, утвержденный Приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Украины № 4 от 22.11.2005 года, из которых следует, что отключение от системы централизованного отопления осуществляется только при условии отключения всего дома либо получения такого согласования.

Порядком установлено, что для решения вопроса отключения потребителя от сети центрального отопления он должен обратиться в межведомственную комиссию для рассмотрения вопросов по отключению потребителей от сети (далее - Комиссия) с соответствующим письменным заявлением. Комиссия после изучения предоставленных владельцем документов принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом. При положительном решении заявителю предоставляется перечень организаций, к которым следует обратиться для получения технических условий для разработки проекта индивидуального (автономного) теплоснабжения и отделения от сети ЦО. Проект индивидуального (автономного) теплоснабжения и отделения от сети ЦО выполняет проектная или проектно-монтажная организация на основании договора с заявителем. Проект согласовывается со всеми организациями, которые выдали технические условия на подключение дома к внешним сетям. Отключение помещений от внутридомовой сети ЦО выполняется монтажной организацией, которая реализует проект. По окончании работ составляется акт об отключении от сети ЦО и подается заявителем в Комиссию на утверждение. После утверждения акта на очередном заседании Комиссии стороны пересматривают условия договора о предоставлении услуг по централизованному теплоснабжению.

С учетом установленных по делу обстоятельств и правоприменительных ориентиров, действующих на момент отключения квартиры ответчиков от ЦО, суд приходит к выводу о соблюдении соответствующей процедуры при наличии акта об отключении, утвержденного соответствующей Комиссией.

При таких обстоятельствах, когда единственным основанием для снятия потребителя с учета и прекращении соответствующих начислений является акт об отключении, утвержденный соответствующей Комиссией, а проведенное ответчиками отключение от системы централизованного отопления осуществлено с соблюдением соответствующей процедуры, суд не находит правовых оснований для взыскания с ответчиков суммы задолженности за потребленную тепловую энергию.

Полный текст решения изготовлен дата.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд, -

Р Е Ш И Л:

В удовлетворении исковых требований Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в лице филиала в г. Феодосии – отказать.

Решение может быть обжаловано в Феодосийский городской суд Республики Крым в течении месяца со дня его вынесения через мировую судью судебного участка № 89 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосия) Республики Крым.

Мировой судья /подпись/ И.Ю. Макаров