Дело № 2-89-793/2018

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

13 декабря 2018 года г. Феодосия

Мировой судья судебного участка № 89 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосия) Республики Крым Макаров И.Ю.,

при секретаре Фатеевой О.С.,

с участием представителя истца Мамонова И.И.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» в лице филиала в г. Феодосии к Боровику А.В. о взыскании задолженности за фактически предоставленные коммунальные услуги, -

У С Т А Н О В И Л:

Истец обратился в суд с исковым заявлением к Боровику А.В. о взыскании задолженности за фактически предоставленные коммунальные услуги, мотивируя свои требования тем, что истец предоставляет ответчику услуги по водоснабжению и водоотведению по адресу: адрес, однако ответчиком не выполняется обязательства по их своевременной оплате, в связи с чем за период с дата по дата возникла задолженность в размере 3987 рублей 33 копейки, которую истец просит взыскать судебным решением, а так же взыскать сумму оплаченной государственной пошлины в размере 400 рублей.

Представитель истца в судебном заседании полностью поддержал исковые требования, просил их удовлетворить на основаниях, изложенных в исковом заявлении.

Ответчик Боровик А.В. в судебном заседании не возражал против удовлетворения исковых требований, однако просил применить срок исковой давности.

Выслушав представителя истца, ответчика, исследовав материалы дела, суд пришел к следующим выводам.

Судом установлено, что истец предоставляет ответчику услуги по водоснабжению и водоотведению.

Истцом данные услуги предоставляются надлежащим образом, что ответчиком не опровергнуто.

Согласно ст. 23 Федерального Конституционного Закона РФ от 21 марта 2014 года №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополя», законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации действуют на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, если иное не предусмотрено Федеральным конституционным законом.

Согласно ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда с момента заключения такого договора

В соответствии с ч. 1 ст. 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, включает в себя: плату за пользование жилым помещением (плата за наем); плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 2 ст. 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги в многоквартирном доме включает в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 3 ст. 154 ЖК РФ собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Согласно ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом. Неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Ответчиком заявлено ходатайство о применении сроков исковой давности.

В соответствии со ст. 196 ГК РФ, общий срок исковой давности составляет три года со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 ГК РФ.

Статьей 200 ГК РФ установлено, что, если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права. По обязательствам с определенным сроком исполнения течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

Согласно ст. 199 ГК РФ, истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

Судом установлено, что с исковым заявлением истец обратился дата, в связи с чем, исковые требования о взыскании задолженности за период с дата по дата в размере 3881,38 рублей не подлежат удовлетворению в связи с истечением сроков исковой давности.

Стороны согласились с данными уточненного расчета, предоставленного стороной истца в судебном заседании, согласно которого в период времени с дата по дата ответчик потребил услуги за водоснабжение и водоотведение на общую сумму 599 рублей 32 копейки, в то время как в этот период оплачено 618 рублей 02 копейки. Таким образом Боровик А.В. совершил переплату услуг за водоснабжение и водоотведение за период с дата по дата в размере 18 рублей 70 копеек

Принимая во внимание изложенное, исковые требования Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» к Боровику А.В. о взыскании задолженности по оплате за услуги водоснабжения и водоотведения не подлежат удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, ст.ст. 199, 200 ГК РФ, суд -

Р Е Ш И Л:

Иск Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» в г. Феодосии – отказать.

Решение может быть обжаловано в Феодосийский городской суд Республики Крым в течение месяца со дня его вынесения через мирового судью судебного участка № 89 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосия) Республики Крым.

Согласно частей 3, 4 ст.199 Гражданского процессуального кодекса РФ мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу.

Мировой судья обязан составить мотивированное решение суда по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании, либо в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья /подпись/ И.Ю. Макаров