Дело №2-94-714/2024

91MS0095-01-2024-001269-85

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

11 июня 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 94 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым при секретаре Коноплянниковой А.А, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Узун (Валуйских) Елене Сергеевне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Узун (Валуйских) Елене Сергеевне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить.

Взыскать с Узун (Валуйских) Елены Сергеевны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (\*\*\*) (для зачисления л/с \*\*\*) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с июня 2020 года по сентябрь 2023 года в размере 7 216рублей 08 копеек, пени за просрочку оплаты взносов по состоянию на 11 июня 2024 года в размере 1 213,92 рубля.

Взыскать с Узун (Валуйских) Елены Сергеевны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 7 216рублей 08 копеек за период с 11 июня 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Взыскать с Узун (Валуйских) Елены Сергеевны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (\*\*\*) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| ёРОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 94  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms94@must.rk.gov.ru](mailto:ms94@must.rk.gov.ru)  11.06.2024 г. № 2-94-714/2024 | Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 11.06.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья судебного участка А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| дек.2020 | 179.4 | 179.40 | 21.01.2021 | 19.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.02.2021 | 11.06.2024 | 1208 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1208-184) x 1/300 x 9.5% | 58.17 |
| янв.2021 | 179.4 | 179.40 | 24.02.2021 | 25.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 26.03.2021 | 11.06.2024 | 1174 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1174-184) x 1/300 x 9.5% | 56.24 |
| фев.2021 | 179.4 | 179.40 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 21.04.2021 | 11.06.2024 | 1148 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1148-184) x 1/300 x 9.5% | 54.76 |
| мар.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 21.05.2021 | 11.06.2024 | 1118 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1118-184) x 1/300 x 9.5% | 53.06 |
| апр.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.06.2021 | 11.06.2024 | 1088 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1088-184) x 1/300 x 9.5% | 51.36 |
| май.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 21.07.2021 | 11.06.2024 | 1057 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1057-184) x 1/300 x 9.5% | 49.60 |
| июн.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.08.2021 | 11.06.2024 | 1027 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (1027-184) x 1/300 x 9.5% | 47.89 |
| июл.2021 | 179.4 | 179.40 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 22.09.2021 | 11.06.2024 | 994 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (994-184) x 1/300 x 9.5% | 46.02 |
| авг.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 21.10.2021 | 11.06.2024 | 965 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (965-184) x 1/300 x 9.5% | 44.37 |
| сен.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.11.2021 | 11.06.2024 | 935 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (935-184) x 1/300 x 9.5% | 42.66 |
| окт.2021 | 179.4 | 179.40 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 22.12.2021 | 11.06.2024 | 903 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (903-184) x 1/300 x 9.5% | 40.85 |
| ноя.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.01.2022 | 11.06.2024 | 874 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (874-184) x 1/300 x 9.5% | 39.20 |
| дек.2021 | 179.4 | 179.40 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 179.4 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 179.40 | 20.02.2022 | 11.06.2024 | 843 | 9.50 % | 1/300 | 179.4 x (843-184) x 1/300 x 9.5% | 37.44 |
| янв.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 23.03.2022 | 11.06.2024 | 812 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (812-184) x 1/300 x 9.5% | 37.32 |
| фев.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 20.04.2022 | 11.06.2024 | 784 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (784-165) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| мар.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 21.05.2022 | 11.06.2024 | 753 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (753-134) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| апр.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.05.2022 | 19.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 20.06.2022 | 11.06.2024 | 723 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (723-104) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| май.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 21.07.2022 | 11.06.2024 | 692 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (692-73) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| июн.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 20.08.2022 | 11.06.2024 | 662 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (662-43) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| июл.2022 | 187.68 | 187.68 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 21.09.2022 | 11.06.2024 | 630 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x (630-11) x 1/300 x 9.5% | 36.79 |
| авг.2022 | 187.68 | 187.68 | 22.09.2022 | 21.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x (30-10) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 22.10.2022 | 11.06.2024 | 599 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x 599 x 1/300 x 9.5% | 35.60 |
| сен.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 20.11.2022 | 11.06.2024 | 570 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x 570 x 1/300 x 9.5% | 33.88 |
| окт.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 21.12.2022 | 11.06.2024 | 539 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x 539 x 1/300 x 9.5% | 32.03 |
| ноя.2022 | 187.68 | 187.68 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.68 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.68 | 20.01.2023 | 11.06.2024 | 509 | 9.50 % | 1/300 | 187.68 x 509 x 1/300 x 9.5% | 30.25 |
| дек.2022 | 199 | 199.00 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 22.02.2023 | 11.06.2024 | 476 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 476 x 1/300 x 9.5% | 30.00 |
| янв.2023 | 199 | 199.00 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 23.03.2023 | 11.06.2024 | 447 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 447 x 1/300 x 9.5% | 28.17 |
| фев.2023 | 199 | 199.00 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 20.04.2023 | 11.06.2024 | 419 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 419 x 1/300 x 9.5% | 26.40 |
| мар.2023 | 199 | 199.00 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 21.05.2023 | 11.06.2024 | 388 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 388 x 1/300 x 9.5% | 24.45 |
| апр.2023 | 199 | 199.00 | 21.05.2023 | 19.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 20.06.2023 | 11.06.2024 | 358 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 358 x 1/300 x 9.5% | 22.56 |
| май.2023 | 199 | 199.00 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 21.07.2023 | 11.06.2024 | 327 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 327 x 1/300 x 9.5% | 20.61 |
| июн.2023 | 199 | 199.00 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 20.08.2023 | 11.06.2024 | 297 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 297 x 1/300 x 9.5% | 18.72 |
| июл.2023 | 199 | 199.00 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 20.09.2023 | 11.06.2024 | 266 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 266 x 1/300 x 9.5% | 16.76 |
| авг.2023 | 199 | 199.00 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 199 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 199.00 | 21.10.2023 | 11.06.2024 | 235 | 9.50 % | 1/300 | 199 x 235 x 1/300 x 9.5% | 14.81 |
| Сумма основного долга: 6187.68 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1213.92 руб | | | | | | | | | |