Дело №2-95-71/2024

91MS0095-01-2024-000346-04

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

04 марта 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к ФИО о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к ФИО о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с ФИО, \*\*\* года, уроженца гор. \*\*\*, паспорт серии \*\* № \*\*\* выдан \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН, ОГРН, р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО, БИК, к/с \*\*\*, ИНН в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления л/с \*\*\*) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с декабря 2020 года по сентябрь 2023 года в размере 16 791 рублей 34 копеек, пени за просрочку оплаты взносов по состоянию на 04 марта 2024 года в размере 2700 рублей 01 копеек.

Взыскать с ФИО, \*\*\* года, уроженца \*\*\*, паспорт серии \*\*\* № \*\*\* выдан \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН, р/с \*\*\* в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК, КПП, КБК \*\*\*) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 651 рубля 38 копеек.

Взыскать с ФИО, \*\*\* года, уроженца гор. \*\*\*, паспорт серии \*\* № \*\*\* выдан \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 16 791 рублей 34 копеек за период с 05 марта 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

В удовлетворении остальной части иска взыскания заложенности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с августа 2020 по ноябрь 2020 года отказать в связи с истечением срока исковой давности, о применении которой заявлено ответчиком.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| дек.2020 | 448.45 | 448.45 | 21.01.2021 | 19.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 448.45 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 448.45 | 20.02.2021 | 04.03.2024 | 1109 | 9.50 % | 1/300 | 448.45 x (1109-183) x 1/300 x 9.5% | 131.50 |
| янв.2021 | 473.2 | 473.2 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 24.03.2021 | 04.03.2024 | 1077 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (1077-183) x 1/300 x 9.5% | 133.96 |
| фев.2021 | 473.2 | 473.2 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 21.04.2021 | 04.03.2024 | 1049 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (1049-183) x 1/300 x 9.5% | 129.77 |
| мар.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 21.05.2021 | 04.03.2024 | 1019 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (1019-183) x 1/300 x 9.5% | 125.27 |
| апр.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 20.06.2021 | 04.03.2024 | 989 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (989-183) x 1/300 x 9.5% | 120.78 |
| май.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 21.07.2021 | 04.03.2024 | 958 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (958-183) x 1/300 x 9.5% | 116.13 |
| июн.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 20.08.2021 | 04.03.2024 | 928 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (928-183) x 1/300 x 9.5% | 111.64 |
| июл.2021 | 473.2 | 473.2 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 22.09.2021 | 04.03.2024 | 895 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (895-183) x 1/300 x 9.5% | 106.69 |
| авг.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 21.10.2021 | 04.03.2024 | 866 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (866-183) x 1/300 x 9.5% | 102.35 |
| сен.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 20.11.2021 | 04.03.2024 | 836 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (836-183) x 1/300 x 9.5% | 97.85 |
| окт.2021 | 473.2 | 473.2 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 22.12.2021 | 04.03.2024 | 804 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (804-183) x 1/300 x 9.5% | 93.05 |
| ноя.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 20.01.2022 | 04.03.2024 | 775 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (775-183) x 1/300 x 9.5% | 88.71 |
| дек.2021 | 473.2 | 473.2 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 473.2 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 473.2 | 20.02.2022 | 04.03.2024 | 744 | 9.50 % | 1/300 | 473.2 x (744-183) x 1/300 x 9.5% | 84.06 |
| янв.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 23.03.2022 | 04.03.2024 | 713 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (713-183) x 1/300 x 9.5% | 83.08 |
| фев.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 20.04.2022 | 04.03.2024 | 685 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (685-164) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| мар.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 21.05.2022 | 04.03.2024 | 654 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (654-133) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| апр.2022 | 495.04 | 495.04 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 22.06.2022 | 04.03.2024 | 622 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (622-101) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| май.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 21.07.2022 | 04.03.2024 | 593 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (593-72) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| июн.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 20.08.2022 | 04.03.2024 | 563 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (563-42) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| июл.2022 | 495.04 | 495.04 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 21.09.2022 | 04.03.2024 | 531 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x (531-10) x 1/300 x 9.5% | 81.67 |
| авг.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x (30-10) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 21.10.2022 | 04.03.2024 | 501 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x 501 x 1/300 x 9.5% | 78.54 |
| сен.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 20.11.2022 | 04.03.2024 | 471 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x 471 x 1/300 x 9.5% | 73.84 |
| окт.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 21.12.2022 | 04.03.2024 | 440 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x 440 x 1/300 x 9.5% | 68.98 |
| ноя.2022 | 495.04 | 495.04 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 20.01.2023 | 04.03.2024 | 410 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x 410 x 1/300 x 9.5% | 64.27 |
| дек.2022 | 495.04 | 495.04 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 495.04 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 495.04 | 22.02.2023 | 04.03.2024 | 377 | 9.50 % | 1/300 | 495.04 x 377 x 1/300 x 9.5% | 59.10 |
| янв.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 23.03.2023 | 04.03.2024 | 348 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 348 x 1/300 x 9.5% | 57.84 |
| фев.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 20.04.2023 | 04.03.2024 | 320 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 320 x 1/300 x 9.5% | 53.19 |
| мар.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 21.05.2023 | 04.03.2024 | 289 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 289 x 1/300 x 9.5% | 48.04 |
| апр.2023 | 524.89 | 524.89 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 21.06.2023 | 04.03.2024 | 258 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 258 x 1/300 x 9.5% | 42.88 |
| май.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 21.07.2023 | 04.03.2024 | 228 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 228 x 1/300 x 9.5% | 37.90 |
| июн.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 20.08.2023 | 04.03.2024 | 198 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 198 x 1/300 x 9.5% | 32.91 |
| июл.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 20.09.2023 | 04.03.2024 | 167 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 167 x 1/300 x 9.5% | 27.76 |
| авг.2023 | 524.89 | 524.89 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 21.10.2023 | 04.03.2024 | 136 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 136 x 1/300 x 9.5% | 22.61 |
| сен.2023 | 524.89 | 524.89 | 23.10.2023 | 21.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 524.89 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 524.89 | 22.11.2023 | 04.03.2024 | 104 | 9.50 % | 1/300 | 524.89 x 104 x 1/300 x 9.5% | 17.29 |
| Сумма основного долга: 16791.34 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 2700.01 руб | | | | | | | | | |