Дело №2-95-169/2024

91MS0095-01-2024-000463-41

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

05 марта 2024 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Трошину Олегу Петровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Трошину Олегу Петровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с Трошина Олега Петровича, \*\*\*\*\*\*\* , уроженца \*\*\*\*\*\*\*., паспорт серии\*\*\*\*\*\*\* , выдан \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607, к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления л/с 1091230346) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с июня 2020 года по июнь 2023 года в размере 7108 рублей 80 копеек, пени за просрочку оплаты взносов по состоянию на 05 марта 2024 года в размере 1 376 рублей 28 копеек.

Взыскать с Трошина Олега Петровича, \*\*\*\*\*\*\* , уроженца \*\*\*\*\*\*\* ., паспорт серии\*\*\*\*\*\*\* , выдан \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с 40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 339 рубля 41 копеек.

Взыскать с Трошина Олега Петровича, \*\*\*\*\*\*\* года, уроженца гор. \*\*\*\*\*\*\* ., паспорт серии \*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 7108 рублей 80 копеек за период с 06 марта 2024 года по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

В удовлетворении остальной части иска за период с сентября 2016 года по май 2020 года отказать в связи с истечением срока исковой давности, о применении которой заявлено ответчиком.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| июн.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.07.2020 | 19.08.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 20.08.2020 | 05.03.2024 | 1294 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1294-317) x 1/300 x 9.5% | 55.08 |
| июл.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.08.2020 | 19.09.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 20.09.2020 | 05.03.2024 | 1263 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1263-286) x 1/300 x 9.5% | 55.08 |
| авг.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.09.2020 | 20.10.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 21.10.2020 | 05.03.2024 | 1232 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1232-255) x 1/300 x 9.5% | 55.08 |
| сен.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.10.2020 | 19.11.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 20.11.2020 | 05.03.2024 | 1202 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1202-225) x 1/300 x 9.5% | 55.08 |
| окт.2020 | 178.02 | 178.02 | 23.11.2020 | 22.12.2020 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 23.12.2020 | 05.03.2024 | 1169 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1169-192) x 1/300 x 9.5% | 55.08 |
| ноя.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.12.2020 | 19.01.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 20.01.2021 | 05.03.2024 | 1141 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1141-183) x 1/300 x 9.5% | 54.01 |
| дек.2020 | 178.02 | 178.02 | 21.01.2021 | 19.02.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 178.02 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 178.02 | 20.02.2021 | 05.03.2024 | 1110 | 9.50 % | 1/300 | 178.02 x (1110-183) x 1/300 x 9.5% | 52.26 |
| янв.2021 | 187.85 | 187.85 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 24.03.2021 | 05.03.2024 | 1078 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (1078-183) x 1/300 x 9.5% | 53.24 |
| фев.2021 | 187.85 | 187.85 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 21.04.2021 | 05.03.2024 | 1050 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (1050-183) x 1/300 x 9.5% | 51.57 |
| мар.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 21.05.2021 | 05.03.2024 | 1020 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (1020-183) x 1/300 x 9.5% | 49.79 |
| апр.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 20.06.2021 | 05.03.2024 | 990 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (990-183) x 1/300 x 9.5% | 48.01 |
| май.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 21.07.2021 | 05.03.2024 | 959 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (959-183) x 1/300 x 9.5% | 46.16 |
| июн.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 20.08.2021 | 05.03.2024 | 929 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (929-183) x 1/300 x 9.5% | 44.38 |
| июл.2021 | 187.85 | 187.85 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 22.09.2021 | 05.03.2024 | 896 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (896-183) x 1/300 x 9.5% | 42.41 |
| авг.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 21.10.2021 | 05.03.2024 | 867 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (867-183) x 1/300 x 9.5% | 40.69 |
| сен.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 20.11.2021 | 05.03.2024 | 837 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (837-183) x 1/300 x 9.5% | 38.90 |
| окт.2021 | 187.85 | 187.85 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 22.12.2021 | 05.03.2024 | 805 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (805-183) x 1/300 x 9.5% | 37.00 |
| ноя.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 20.01.2022 | 05.03.2024 | 776 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (776-183) x 1/300 x 9.5% | 35.28 |
| дек.2021 | 187.85 | 187.85 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 187.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 187.85 | 20.02.2022 | 05.03.2024 | 745 | 9.50 % | 1/300 | 187.85 x (745-183) x 1/300 x 9.5% | 33.43 |
| янв.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 23.03.2022 | 05.03.2024 | 714 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (714-183) x 1/300 x 9.5% | 33.04 |
| фев.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 20.04.2022 | 05.03.2024 | 686 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (686-164) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| мар.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 21.05.2022 | 05.03.2024 | 655 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (655-133) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| апр.2022 | 196.52 | 196.52 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 22.06.2022 | 05.03.2024 | 623 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (623-101) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| май.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 21.07.2022 | 05.03.2024 | 594 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (594-72) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| июн.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 20.08.2022 | 05.03.2024 | 564 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (564-42) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| июл.2022 | 196.52 | 196.52 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 21.09.2022 | 05.03.2024 | 532 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x (532-10) x 1/300 x 9.5% | 32.48 |
| авг.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x (30-10) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 21.10.2022 | 05.03.2024 | 502 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x 502 x 1/300 x 9.5% | 31.24 |
| сен.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 20.11.2022 | 05.03.2024 | 472 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x 472 x 1/300 x 9.5% | 29.37 |
| окт.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 21.12.2022 | 05.03.2024 | 441 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x 441 x 1/300 x 9.5% | 27.44 |
| ноя.2022 | 196.52 | 196.52 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 20.01.2023 | 05.03.2024 | 411 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x 411 x 1/300 x 9.5% | 25.58 |
| дек.2022 | 196.52 | 196.52 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 196.52 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 196.52 | 22.02.2023 | 05.03.2024 | 378 | 9.50 % | 1/300 | 196.52 x 378 x 1/300 x 9.5% | 23.52 |
| янв.2023 | 208.37 | 208.37 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 23.03.2023 | 05.03.2024 | 349 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 349 x 1/300 x 9.5% | 23.03 |
| фев.2023 | 208.37 | 208.37 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 20.04.2023 | 05.03.2024 | 321 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 321 x 1/300 x 9.5% | 21.18 |
| мар.2023 | 208.37 | 208.37 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 21.05.2023 | 05.03.2024 | 290 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 290 x 1/300 x 9.5% | 19.14 |
| апр.2023 | 208.37 | 208.37 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 21.06.2023 | 05.03.2024 | 259 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 259 x 1/300 x 9.5% | 17.09 |
| май.2023 | 208.37 | 208.37 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 21.07.2023 | 05.03.2024 | 229 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 229 x 1/300 x 9.5% | 15.11 |
| июн.2023 | 208.37 | 208.37 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 208.37 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 208.37 | 20.08.2023 | 05.03.2024 | 199 | 9.50 % | 1/300 | 208.37 x 199 x 1/300 x 9.5% | 13.13 |
| Сумма основного долга: 7108.80 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 1376.28 руб. | | | | | | | | | |