Дело №2-95-635/2024

91MS0095-01-2024-001078-39

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

8 мая 2024 го г. Ялта

Мировой судья судебного участка № 95 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Юдакова А.Ш., при помощнике судьи   
Макаревич А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Потапову Сергею Ивановичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора Общество с ограниченной ответственностью «РЭО-1» Ялта,

руководствуясь ст. 199 Гражданского кодекса Российской Федерации,   
ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

решил:

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Потапову Сергею Ивановичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с Потапова С. И. , \*\*\*\*\*\*\*\*года, гор\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*\*\*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.1-А, ИНН 9102066504, ОГРН 1149102183735, р/с 40603810340080000020 в РНКБ Банк ПАО, БИК 043510607, к/с 30101810335100000607, ИНН 9102066504 в РНКБ Банк(ПАО) (для зачисления л/с 1091131994) задолженность по пени за просрочку оплаты взносов по состоянию на 8 апреля 2024 года в размере 69, рублей 5 копеек.

Взыскать с Потапова С. И. , \*\*\*\*\*\*\*\*года, гор\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт гражданина Российско йФедерации серия\*\*\*\*\*\*\*\*в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1-А, ИНН 9102066504, р/с 40603810840080000012 в РНКБ Банк ПАО в отделении Банка России по Республике Крым, БИК 043510607, КПП 910201001, КБК 18210803010011000110) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  08.05.2024 г. № 2-95-635/2024 | Потапову С.И.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 12  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 08.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА КРЫМ  Мировой судья  судебного участка № 95  Ялтинского судебного района  (городской округ Ялта)  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(3654) 333303  сайт: http://mirsud82.rk.gov.ru  e-mail: [ms95@must.rk.gov.ru](mailto:ms95@must.rk.gov.ru)  08.05.2024 г. № 2-95-635/2024 | Потапову С.И.  Республика Крым, г.Ялта,  пер. Халтурина, д. 18, кв. 12  ООО «РЭО-1» Ялта  Республика Крым, г.Ялта,  ул. Красных Партизан, д. 26 Д  Некоммерческая организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов РК»  295053, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Киевская, д. 1А |

Направляю в Ваш адрес копию решения мирового судьи от 08.05.2024 года, для сведения.

Приложение: копия решения на 1-м листе.

Мировой судья А.Ш. Юдакова

| **Месяц** | **Начислено** | **Долг** | **Период просрочки** | | | **Ставка** | **Доля ставки** | **Формула** | **Пени** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **с** | **по** | **дней** |
| янв.2021 | 1521.27 | 1521.27 | 22.02.2021 | 23.03.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 1521.27 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 1521.27 | 24.03.2021 | 08.04.2024 | 1112 | 9.50 % | 1/300 | 1521.27 x (1112-184) x 1/300 x 9.5% | 447.05 |
| фев.2021 | 395.85 | 395.85 | 22.03.2021 | 20.04.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 21.04.2021 | 08.04.2024 | 1084 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (1084-184) x 1/300 x 9.5% | 112.82 |
| мар.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.04.2021 | 20.05.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 21.05.2021 | 08.04.2024 | 1054 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (1054-184) x 1/300 x 9.5% | 109.06 |
| апр.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.05.2021 | 19.06.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 20.06.2021 | 08.04.2024 | 1024 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (1024-184) x 1/300 x 9.5% | 105.30 |
| май.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.06.2021 | 20.07.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 21.07.2021 | 08.04.2024 | 993 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (993-184) x 1/300 x 9.5% | 101.41 |
| июн.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.07.2021 | 19.08.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 20.08.2021 | 08.04.2024 | 963 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (963-184) x 1/300 x 9.5% | 97.65 |
| июл.2021 | 395.85 | 395.85 | 23.08.2021 | 21.09.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 22.09.2021 | 08.04.2024 | 930 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (930-184) x 1/300 x 9.5% | 93.51 |
| авг.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.09.2021 | 20.10.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 21.10.2021 | 08.04.2024 | 901 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (901-184) x 1/300 x 9.5% | 89.88 |
| сен.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.10.2021 | 19.11.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 20.11.2021 | 08.04.2024 | 871 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (871-184) x 1/300 x 9.5% | 86.12 |
| окт.2021 | 395.85 | 395.85 | 22.11.2021 | 21.12.2021 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 22.12.2021 | 08.04.2024 | 839 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (839-184) x 1/300 x 9.5% | 82.11 |
| ноя.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.12.2021 | 19.01.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 20.01.2022 | 08.04.2024 | 810 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (810-184) x 1/300 x 9.5% | 78.47 |
| дек.2021 | 395.85 | 395.85 | 21.01.2022 | 19.02.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 395.85 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 395.85 | 20.02.2022 | 08.04.2024 | 779 | 9.50 % | 1/300 | 395.85 x (779-184) x 1/300 x 9.5% | 74.58 |
| янв.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.02.2022 | 22.03.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 23.03.2022 | 08.04.2024 | 748 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (748-184) x 1/300 x 9.5% | 73.96 |
| фев.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.03.2022 | 19.04.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-19) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 20.04.2022 | 08.04.2024 | 720 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (720-165) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| мар.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.04.2022 | 20.05.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 21.05.2022 | 08.04.2024 | 689 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (689-134) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| апр.2022 | 414.12 | 414.12 | 23.05.2022 | 21.06.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 22.06.2022 | 08.04.2024 | 657 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (657-102) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| май.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.06.2022 | 20.07.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 21.07.2022 | 08.04.2024 | 628 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (628-73) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| июн.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.07.2022 | 19.08.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 20.08.2022 | 08.04.2024 | 598 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (598-43) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| июл.2022 | 414.12 | 414.12 | 22.08.2022 | 20.09.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-30) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 21.09.2022 | 08.04.2024 | 566 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x (566-11) x 1/300 x 9.5% | 72.78 |
| авг.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.09.2022 | 20.10.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x (30-11) x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 21.10.2022 | 08.04.2024 | 536 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x 536 x 1/300 x 9.5% | 70.29 |
| сен.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.10.2022 | 19.11.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 20.11.2022 | 08.04.2024 | 506 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x 506 x 1/300 x 9.5% | 66.36 |
| окт.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.11.2022 | 20.12.2022 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 21.12.2022 | 08.04.2024 | 475 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x 475 x 1/300 x 9.5% | 62.29 |
| ноя.2022 | 414.12 | 414.12 | 21.12.2022 | 19.01.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 20.01.2023 | 08.04.2024 | 445 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x 445 x 1/300 x 9.5% | 58.36 |
| дек.2022 | 414.12 | 414.12 | 23.01.2023 | 21.02.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 414.12 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 414.12 | 22.02.2023 | 08.04.2024 | 412 | 9.50 % | 1/300 | 414.12 x 412 x 1/300 x 9.5% | 54.03 |
| янв.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.02.2023 | 22.03.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 23.03.2023 | 08.04.2024 | 383 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 383 x 1/300 x 9.5% | 53.25 |
| фев.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 20.04.2023 | 08.04.2024 | 355 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 355 x 1/300 x 9.5% | 49.36 |
| мар.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.04.2023 | 20.05.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.05.2023 | 08.04.2024 | 324 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 324 x 1/300 x 9.5% | 45.05 |
| апр.2023 | 439.09 | 439.09 | 22.05.2023 | 20.06.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.06.2023 | 08.04.2024 | 293 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 293 x 1/300 x 9.5% | 40.74 |
| май.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.06.2023 | 20.07.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.07.2023 | 08.04.2024 | 263 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 263 x 1/300 x 9.5% | 36.57 |
| июн.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.07.2023 | 19.08.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 20.08.2023 | 08.04.2024 | 233 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 233 x 1/300 x 9.5% | 32.40 |
| июл.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.08.2023 | 19.09.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 20.09.2023 | 08.04.2024 | 202 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 202 x 1/300 x 9.5% | 28.09 |
| авг.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.09.2023 | 20.10.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.10.2023 | 08.04.2024 | 171 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 171 x 1/300 x 9.5% | 23.78 |
| сен.2023 | 439.09 | 439.09 | 23.10.2023 | 21.11.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 22.11.2023 | 08.04.2024 | 139 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 139 x 1/300 x 9.5% | 19.33 |
| окт.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.11.2023 | 20.12.2023 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.12.2023 | 08.04.2024 | 110 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 110 x 1/300 x 9.5% | 15.29 |
| ноя.2023 | 439.09 | 439.09 | 21.12.2023 | 19.01.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 20.01.2024 | 08.04.2024 | 80 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 80 x 1/300 x 9.5% | 11.12 |
| дек.2023 | 439.09 | 439.09 | 22.01.2024 | 20.02.2024 | 30 | 9.50 % | 0 | 439.09 x 30 x 0 x 9.5% | 0.00 |
| 439.09 | 21.02.2024 | 08.04.2024 | 48 | 9.50 % | 1/300 | 439.09 x 48 x 1/300 x 9.5% | 6.67 |
| Сумма основного долга: 16114.14 руб. | | | | | | | | | |
| Сумма пеней по всем задолженностям: 2661.58 руб. | | | | | | | | | |