Дело № 2-96-174/2025

91MS0095-01-2025-000320-45

**РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

20 марта 2025 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка №96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым - Ершова Я.Ю., при секретаре судебного заседания – Васильевой Т.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Сурневой Елене Васильевне о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

руководствуясь ст. ст. 196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

**р е ш и л:**

исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» – удовлетворить.

Взыскать с Сурневой Елены Васильевны («Данные изъяты») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. «Данные изъяты», д. 30, кв. 28 за период с июля 2021 года по декабрь 2024 года в размере 18 470 руб. 88 коп., пени за просрочку исполнения обязательств в размере 3426 руб. 32 коп., расходы по уплате государственной пошлины в размере 1200 руб. 00 коп., а всего в размере 23 097 (двенадцать трех тысяч девяносто семь) рублей 20 копеек.

Взыскать с Сурневой Елены Васильевны («Данные изъяты») в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) неустойку, начисляемую на сумму задолженности в размере 18 470 руб. 88 коп., рассчитанную в соответствии с частью 14.1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, за период с 21 марта 2025 года по дату фактического погашения задолженности включительно.

Возвратить Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН 1149102183735, ИНН/КПП 9102066504/910201001) государственную пошлину в общем размере 2800 (двух тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, уплаченную согласно платежному поручению от 06 февраля 2025 года № 1146 на общую сумму 3348,11 руб., в соответствии с положениями п. 3 ч. 1 ст. 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мировой судья (подпись) Я.Ю. Ершова

Копия верна

Дата выдачи «20» марта 2025 г.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

Оригинал резолютивной части решения находится в деле № 2-96-174/2025, находящемся в судебном участке № 96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым.

Решение не вступило в законную силу.

Мировой судья Я.Ю. Ершова

Секретарь судебного заседания Т.С. Васильева

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *gerb-big.png*  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  **Мировой судья**  **судебного участка №96**  **Ялтинского судебного района**  **(городской округ Ялта)**  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(918)005-89-05  сайт: <http://mirsud82.rk.gov.ru>  e-mail: ms96@must.rk.gov.ru  20.03.2025 г. №2-96-197/2025 |  | **Некоммерческая организация**  **«Региональный фонд капитального**  **ремонта многоквартирных домов**  **Республики Крым»**  ул. Киевская, д. 1А, г. Симферополь,  Республика Крым, 295000.  **Сурневой Е.В.**  ул. Садовая, д. 30, кв. 28,  г. Ялта, Республика Крым, 296000 |

Направляю в Ваш адрес копию резолютивной части решения мирового судьи судебного участка №96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 20 марта 2025 года для сведения.

Приложение: по тексту на 1-м листе.

**Мировой судья Я.Ю. Ершова**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *gerb-big.png*  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  **Мировой судья**  **судебного участка №96**  **Ялтинского судебного района**  **(городской округ Ялта)**  ул. Васильева, 19, г. Ялта,  Республика Крым, 298600  тел.: +7(918)005-89-05  сайт: <http://mirsud82.rk.gov.ru>  e-mail: ms96@must.rk.gov.ru  20.03.2025 г. №2-96-174/2025 |  | **Некоммерческая организация**  **«Региональный фонд капитального**  **ремонта многоквартирных домов**  **Республики Крым»**  ул. Киевская, д. 1А, г. Симферополь,  Республика Крым, 295000.  **Сурневой Е.В.**  ул. Садовая, д. 30, кв. 28,  г. Ялта, Республика Крым, 296000 |

Направляю в Ваш адрес копию резолютивной части решения мирового судьи судебного участка №96 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 20 марта 2025 года для сведения.

Приложение: по тексту на 1-м листе.

**Мировой судья Я.Ю. Ершова**