Дело № 2-96-235/2020

91MS0096-01-2020-000191-61

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**(резолютивная часть)**

07 июля 2020 года г. Ялта

Суд в составе председательствующего мирового судьи Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Бекенштейн Е.Л., при секретаре Макаревич А.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Муниципального унитарного предприятия «Ялтинские тепловые сети» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым к Сидоренко Николаю Григорьевичу о взыскании задолженности по оплате тепловой энергии,

**УСТАНОВИЛ:**

Муниципальное унитарное предприятие «Ялтинские тепловые сети» муниципального образования городской округ Ялта (далее – Предприятие, МУП «Ялтинские тепловые сети») обратилось в суд с иском к Сидоренко Н.Г. о взыскании задолженности за потребленную тепловую энергию. Свои требования обосновывает тем, что ответчик является потребителем услуг теплоснабжения, которые оказывает Предприятие, по адресу: АДРЕС в г. Ялта. С 01 ноября 2016 года по 31 октября 2019 года ответчик не в полном объеме оплачивал стоимость тепловой энергии, в результате чего образовалась задолженность в размере 8388 руб. 33 коп. Просит взыскать с ответчика данную задолженность, а также судебные расходы по делу.

Представитель истца в судебном заседании не участвовал, просил рассмотреть дело в свое отсутствие. Не возражал против рассмотрения дела в отсутствие представителя истца в порядке заочного производства.

Ответчик Сидоренко Н.Г. извещенный надлежащим образом в судебное заседание не явился, об уважительности причин своей неявки в судебное заседание не сообщил, ходатайств об отложении дела не заявлял, о рассмотрении дела в свое отсутствие не просил. В материалах дела имеется почтовое уведомление о невручении повестки ответчику в связи с истечением срока хранения. Данное обстоятельство мировым судьей расценивается как отказ от получения повестки, что в силу ч. 2 ст. 117 ГПК РФ дает основание считать ответчика уведомленным о месте и времени рассмотрения дела надлежащим образом. Учитывая мнение представителя истца, который против рассмотрения дела в порядке заочного производства не возражал, а также сроки рассмотрения гражданского дела, мировой судья считает возможным рассмотреть гражданское дело в порядке заочного производства.

Учитывая неявку ответчика без уважительной причины, его надлежащее извещение и мнение представителя истца, не возражавшего против вынесения заочного решения, суд с применением правил ст. 233 ГПК РФ, рассматривает дело в порядке заочного производства. В силу ч. 4 ст. 167 ГПК РФ суд считает возможным рассмотреть данное гражданское дело в отсутствие неявившихся сторон.

Суд, исследовав материалы дела, оценив все представленные суду доказательства в совокупности, приходит к следующему выводу. Как установлено судом и следует из материалов дела, Сидоренко Н.Г. является собственником квартиры по АДРЕС.

МУП «Ялтинские тепловые сети» является поставщиком горячей воды и тепловой энергии в г. Ялте, в том числе в принадлежащее ответчику жилое помещение. Таким образом, между истцом и ответчиком возникло обязательство, согласно которому ответчику истцом предоставляются услуги по теплоснабжению, а ответчик обязан вносить плату за оказанные услуги. В силу ст. 210 Гражданского кодекса РФ, ч. 3 ст. 30 Жилищного кодекса РФ, собственник жилого помещения несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором. На основании п. 1 ст. 153 Жилищного кодекса РФ, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение. Собственники жилого помещения на основании ст. ст. 155 - 157 ЖК РФ обязаны своевременно и в полном объеме вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги по утвержденным в установленном порядке тарифам. Согласно ч. 4 ст. 154 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение. В соответствии с ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, устанавливаются Правительством Российской Федерации (ч. 1 ст. 157 ЖК РФ). На основании ч. 2 ст. 157 ЖК РФ, размер платы за коммунальные услуги, предусмотренные частью 4 статьи 154 настоящего Кодекса, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом. Органы местного самоуправления могут наделяться отдельными государственными полномочиями в области установления тарифов, предусмотренных настоящей частью, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Согласно представленной суду истцом ведомости расчета задолженности, по квартире, принадлежащей Сидоренко Н.Г. числится задолженность по оплате услуг централизованного отопления и горячего водоснабжения за период 01 ноября 2016 года по 31 октября 2019 года в размере 8388 руб. 33 коп. Данный расчет является арифметически верным, доказательств, подтверждающих оплату задолженности за спорный период, ответчик не представил.

Учитывая установленные судом обстоятельства, то, что ответчик добровольно не погасил задолженность, суд считает, что с него подлежит взысканию в пользу истца доказанная надлежащими доказательствами сумма задолженности, с учетом изложенного, суд удовлетворяет требования истца в полном объеме. Поскольку ЖК РФ (ст. 155 ЖК РФ) предусмотрена обязанность уплаты пени в случае несвоевременного или неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, то установлена обязанность соответствующих получателей этой платы по своевременному и надлежащему информированию плательщиков о размере предстоящих платежей. Не предоставление платежных документов или их предоставление с нарушением указанного срока будет свидетельствовать о нарушении обязанности лицом, которому вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, и позволит собственникам помещений требовать переноса даты, с которой начинают применяться штрафные санкции в случае невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, на более поздний срок. Снижение размера пени или ее отмена не допускается. Уплата установленной ЖК РФ пени производится независимо от того, предусмотрена она договором или нет (ст. 332 ГК РФ). Пени начисляются от не выплаченных должниками в срок сумм за каждый день просрочки начиная со дня, следующего после наступления установленного срока оплаты, по день фактической выплаты включительно. При этом ГК РФ и ЖК РФ устанавливают запрет на увеличение установленного размера пеней. Применение установленной ч. 14 ст. 155 ЖК РФ пени осуществляется по решению лица, являющегося кредитором по денежному обязательству по внесению должниками платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Таким образом, с учетом взысканной суммы с ответчика в пользу МУП «ЯТС» подлежит взысканию пеня в размере 4597,07 рублей, согласно предоставленных в судебное заседание расчетов.

Согласно п. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы. В случае если иск удовлетворен частично, указанные судебные расходы присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано. С учетом удовлетворения заявленных исковых требований расходы по уплате государственной пошлины подлежат взысканию с ответчика в размере 536 рублей 10 коп.

руководствуясь ст.ст.234-235 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,

**РЕШИЛ:**

Исковые требования Муниципального унитарного предприятия «Ялтинские тепловые сети» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым удовлетворить.

Взыскать с Сидоренко Николая Григорьевича в пользу Муниципального унитарного предприятия «Ялтинские тепловые сети» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым задолженность за период с 01 ноября 2016 года по 31 октября 2019 года в размере 8388 руб. 33 коп., пени в размере 4957 руб. 07 коп., расходы на оплату государственной пошлины в размере 536 руб. 10 коп., а всего в размере 13881 руб. 50 коп.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье. Ответчик вправе подать мировому судье, принявшему заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения. Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда. Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления. Апелляционная жалоба подается в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мотивированное решение изготовлено 05 марта 2021 года.

Мировой судья подпись Е.Л. Бекенштейн