**Дело №2-99-22/2025**

**УИД 91MS0099-01-2025-000011-37**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Именем Российской Федерации**

**( резолютивная часть)**

г. Ялта 04 февраля 2025 года

Мировой судья судебного участка № 99 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым Переверзева О.В., при помощнике Резниковой Ю.Г.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Когут Наталии Александровне, Марченко Ольге Михайловне, Каренышеву Руслану Александровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,

Руководствуясь ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

**р е ш и л :**

Иск Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Когут Наталии Александровне, Марченко Ольге Михайловне, Каренышеву Руслану Александровичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – удовлетворить частично.

Взыскать с Когут Наталии Александровны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с августа 2021 года по октябрь 2024 года включительно в размере 165,71 рублей, и судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 206,90 рублей.

Взыскать с Когут Наталии Александровны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 165,71 рублей, за период с 05 февраля 2025 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты за каждый день просрочки и до момента фактической оплаты (в соответствии с требованиями ч. 14 [ст. 155](garantF1://12038291.155) ЖК РФ и положениями закона относительно порядка применения ключевой ставки).

Взыскать с Марченко Ольги Михайловны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с августа 2021 года по октябрь 2024 года включительно в размере 82,85 рублей, и судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 103,42 рублей.

Взыскать с Марченко Ольги Михайловны в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 82,85 рублей, за период с 05 февраля 2025 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты за каждый день просрочки и до момента фактической оплаты (в соответствии с требованиями ч. 14 [ст. 155](garantF1://12038291.155) ЖК РФ и положениями закона относительно порядка применения ключевой ставки).

Взыскать с Каренышева Руслана Александровича в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с августа 2021 года по октябрь 2024 года включительно в размере 82,85 рублей, и судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 103,42 рублей.

Взыскать с Каренышева Руслана Александровича в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» сумму пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисляемых на сумму задолженности в размере 82,85 рублей, за период с 05 февраля 2025 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты за каждый день просрочки и до момента фактической оплаты (в соответствии с требованиями ч. 14 [ст. 155](garantF1://12038291.155) ЖК РФ и положениями закона относительно порядка применения ключевой ставки).

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении десяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

На решение суда может быть подана апелляционная жалоба в Ялтинский городской суд Республики Крым в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме через мирового судью.

Мировой судья О. В. Переверзева