**Дело № 2-99-334/2020**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **Именем Российской Федерации**

**г. Ялта 26 октября 2020 года**

Мировой судья судебного участка № 99 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Переверзева О.В., при секретаре Елькиной Л.В.,

с участием представителя истца – «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ».,

представителя ответчика, третьего лица – «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Водоканал Южного берега Крыма» к Кожухарь «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», с участием третьего лица «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», о взыскании задолженности за услуги по водоснабжению и водоотведению,

установил:

ГУП РК «Водоканал Южного берега Крыма» обратилось в суд с иском к Кожухарь «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» о взыскании задолженности за услуги по водоснабжению и водоотведению за период «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» в сумме 24401,83 рублей, пени в размере 2895,49 рублей, а также судебных расходов в сумме 1018,92 рублей.

В обоснование заявленных требований истцом указано, что Кожухарь Н.Д. является собственником ½ доли домовладения по адресу: «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», а также фактическим потребителем услуг водоснабжения и водоотведения. На протяжении длительного времени ответчик не выполняет свои обязательства по оплате предоставленных услуг, в связи с чем, за период «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»образовалась задолженность в сумме 24401,83 рублей, которые истец просит взыскать в его пользу, а также пени за несвоевременную оплату в размере 2895,49 рублей и расходы по уплате государственной пошлины.

В судебном заседании представитель истца по доверенности «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» заявленные исковые требования поддержала в полном объеме по основаниям, изложенным в иске. Также пояснила, что, на основании письменного обращения ответчицы в июне 2011 года ей был открыт отдельный лицевой «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», начисления производились за взыскиваемый период по нормативу потребления, ввиду отсутствия индивидуального прибора учета. На другую долю ½ долю дома открыт отдельный лицевой счет «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» на имя «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» С момента открытия лицевого счета ответчику неоднократно выписывались предписания о необходимости заключить договор и установить на месте врезки в городской водопровод водомер, однако до настоящего времени водомер ответчиком не установлен. Начисления производятся на одного человека, без учета льгот, поскольку документами о наличии льгот у ответчицы истец не располагает. Также пояснила, что ранее, в 2018 году, истец обращался с судебным приказом о взыскании данной суммы, денежные средства по судебному приказу были взысканы с ответчика, однако 09.04.2019 года судебный приказ был отменен ввиду подачи ответчиком возражений. Ответчик с письменным заявлением о возврате денежных средств не обращалась.

Представитель ответчика и третье лицо «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» в судебном заседании возражал против удовлетворения исковых требований. Пояснил, что лицевой счет истцом был открыт незаконно, без заключенного между сторонами договора истец не вправе взыскивать задолженность за услуги, при этом ответчица фактически по указанному адресу не проживает и услугами не пользуется, является инвалидом второй группы, и имеет право на льготу, представил в материалы дела письменные возражения.

Ответчица Кожухарь Н.Д. в судебное заседание не явилась, была надлежащим образом извещена о месте и времени судебного заседания, ходатайств об отложении дела не заявляла, о причинах неявки суду не сообщила. В соответствии со ст. 167 ГПК РФ дело рассмотрено в отсутствие ответчицы.

Выслушав представителей, исследовав материалы дела, суд считает, что исковые требования подлежат частичному удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ст. 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии с ч.3 ст.30 ЖК Российской Федерации, собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме, а собственник комнаты в коммунальной квартире несет также бремя содержания общего имущества собственников комнат в такой квартире, если иное не предусмотрено федеральным законом или договором.

В соответствии с ч. 1, 2 ст. 153 ЖК РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

ГУП РК «Водоканал Южного берега Крыма» является предприятием, в том числе осуществляющим деятельность по оказанию услуг по водоснабжению и водоотведению (л.д. 55-62).

Кожухарь Н.Д. является сособственником ( доля в праве - ½) жилого дома по адресу: «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» с 1998 года, зарегистрирована по данному адресу по месту жительства, на её имя в 2011 году был открыт лицевой счет «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» (л.д.14,16-20,76-77,94). Договор между сторонами по делу не заключался.

В соответствии с ч.1,11 ст.155 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом, либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе. Неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. При временном отсутствии граждан внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке и в случаях, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

Из представленных истцом суду расчета задолженности за услуги водоснабжения и водоотведения усматривается, что оплата за предоставленные ответчику услуги не осуществлялась, в связи с чем, за период с «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»года образовалась задолженность в размере 24401,83 рублей (л.д.5-6). В связи с несвоевременной оплатой услуг истцом ответчику начислена пеня за период с «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»в сумме 2895,49 рублей ( л.д.7-13).

Из определения мирового судьи судебного участка № 99 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 09 апреля 2019 года следует, что судебный приказ, выданный 01 ноября 2018 года о взыскании с ответчика в пользу истца задолженности за предоставленные услуги по водоснабжению и водоотведению за период с «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», отменен ( л.д.15).

В судебном заседании представителем ответчика ни письменно, ни устно о применении срока исковой давности не заявлялось. В связи с этим задолженность за услуги по водоснабжению и водоотведению подлежит расчету за период времени с «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»

Как установлено судом, решением мирового судьи судебного участка № 99 Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Республики Крым от 20 февраля 2018 года по делу № 2-99-8/2018, обозревавшимся в судебном заседании, исковые требования ГУП РК «Водоканал Южного берега Крыма» к Кожухарь Н.Д. были удовлетворены частично. С ответчика в пользу истца была взыскана задолженность за услуги по водоснабжению и водоотведению за период «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» в размере 6805,2 рублей и государственная пошлина в размере 400 рублей. Решение вступило в законную силу 24.03.2018 года.

Указанным решением было установлено, что в соответствии с ч.1 ст.157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно п.п. "б" п. 59, п.60 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов в случае непредставления потребителем показаний индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета за расчетный период в сроки, установленные данными Правилами, или договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, - начиная с расчетного периода, за который потребителем не представлены показания прибора учета до расчетного периода (включительно), за который потребитель представил исполнителю показания прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд, плата за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом или нежилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за период не менее 6 месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев.

 По истечении предельного количества расчетных периодов, указанных в пункте 59 настоящих Правил, за которые плата за коммунальную услугу определяется по данным, предусмотренным указанным пунктом, плата за коммунальную услугу, предоставленную в жилое помещение, рассчитывается в соответствии с пунктом 42 настоящих Правил в случая, предусмотренных подпунктом "б" пункта 59 настоящих Правил, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

Стороной ответчика суду не было представлено надлежащих допустимых доказательств в виде показаний прибора учета воды и расчета задолженности с учетом данных показаний, а равно тому, неправильности начислений оплаты услуги по водоснабжению и водоотведению по нормативам потребления в период, указанный в иске. В связи с вышеизложенным, суд взыскал с ответчика задолженность за услуги по водоснабжению и водоотведению за период с «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ»рассчитанную по нормам водопотребления.

Доводы представителя ответчика о незаконности взыскания платы за водоснабжение и водоотведение в отсутствие письменного договора, заключенного между истцом и ответчицей также были отклонены судом в силу следующего.

В соответствии с ч. ч. 3, 4 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными, в том числе в электронной форме с использованием системы, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 установлено, что предоставление коммунальных услуг потребителю осуществляется на основании возмездного договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, из числа договоров, указанных в пунктах 9, 10, 11 и 12 настоящих Правил. Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (далее - конклюдентные действия) (п.6)

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенный путем совершения потребителем конклюдентных действий, считается заключенным на условиях, предусмотренных настоящими Правилами (п.7).

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенный путем совершения потребителем конклюдентных действий, считается заключенным потребителем с соответствующим исполнителем с даты начала предоставления коммунальных услуг таким исполнителем, указанной в пунктах 14, 15, 16 и 17 настоящих Правил ( п.30).

Ресурсоснабжающая организация, для которой в соответствии с законодательством Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении заключение договора с потребителем является обязательным, приступает к предоставлению коммунальной услуги соответствующего вида: в) собственникам и пользователям жилых домов (домовладений) - со дня первого фактического подключения жилого дома (домовладения) в установленном порядке к централизованной сети инженерно-технического обеспечения непосредственно или через сети инженерно-технического обеспечения, связывающие несколько жилых домов (домовладений), расположенных на близлежащих земельных участках, если иной срок не установлен законодательством Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении, за исключением периода времени, в течение которого между собственником жилого дома (домовладения) и организацией, указанной в подпункте "б" пункта 10 настоящих Правил, в письменной форме заключен и исполняется договор о предоставлении коммунальных услуг и такой договор не расторгнут ( п.17)

Материалами дела было установлено, что ответчица является сособственником (доля в праве - ½) жилого дома по адресу: «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» с 1998 года, зарегистрирована по данному адресу по месту жительства с 1996 г. по настоящее время, на основании ее собственноручного заявления от 22.06.2011 г. ей был открыт лицевой счет «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ».

 Таким образом, она является собственником и фактическим потребителем услуг по водоснабжению и водоотведению и обязана исполнять обязанность по оплате коммунальных услуг даже при отсутствии письменной формы договора с истцом.

 Доводы представителя ответчика о фактическом отсутствии ответчицы в доме и неиспользовании ею услуг водоснабжения и водоотведения судом были отклонены ввиду того, что представителем ответчика были представлены в материалы дела доказательства регистрации ответчицы Кожухарь Н.Д. по месту пребывания в «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», где она является собственником жилого помещения и оплачивает коммунальные услуги , однако в деле не имеется доказательств обращения ответчицы за перерасчетом оплаты за услуги ввиду ее временного отсутствия по месту регистрации. Представитель истца пояснил, что от ответчицы заявления о перерасчете не поступало, этот факт также не оспаривался представителем ответчицы.

Также судом были отклонены доводы представителя ответчицы о применении льготы в размере 50 % по оплате коммунальных услуг в связи с имеющейся у ответчицы инвалидности второй группы. Представителем ответчицы в судебном заседании была представлена суду для обозрения не заверенная копия справки об инвалидности второй группы у Кожухарь Н.Д. украинского образца.

Особенности правового регулирования отношений, связанных с предоставлением мер социальной защиты (поддержки), а также выплат по обязательному социальному страхованию отдельным категориям граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживавших по состоянию на 18 марта 2014 года на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя, определены Федеральным законом от 22 декабря 2014 года N 421-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с предоставлением мер социальной защиты (поддержки), а также выплат по обязательному социальному страхованию отдельным категориям граждан, проживающих на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя" .

В соответствии с частями 1, 2 статьи 2 вышеуказанного Закона реализация прав на получение мер социальной защиты (поддержки) в натуральной или денежной форме, а также получение выплат по обязательному социальному страхованию осуществляется гражданами с 1 января 2015 года в порядке, размерах, объеме и на условиях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом, на основании документов, подтверждающих соответствующий статус гражданина, который был установлен законодательством, действовавшим на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя до 21 февраля 2014 года.

Реализация прав граждан на получение мер социальной защиты (поддержки) в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании документов, выданных государственными и иными официальными органами Украины, осуществляется путем предоставления гражданам, проживающим на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, возможности замены документов украинского образца на документы российского образца, являющиеся основанием для предоставления мер социальной защиты (поддержки), предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Частью 13 статьи 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» установлено, что инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется скидка не ниже 50 процентов на оплату жилого помещения (в домах государственного или муниципального жилищного фонда) и оплату коммунальных услуг (независимо от принадлежности жилищного фонда), а в жилых домах, не имеющих центрального отопления, - на стоимость топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению.

В соответствии с частью 1 статьи 28.2 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочия по предоставлению мер социальной поддержки инвалидов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и по обеспечению жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 года.

Таким образом, судом было установлено, что предоставление льготы по оплате коммунальных услуг осуществляется на основании решения органа исполнительной власти ( на территории г. Ялты - Департамент социальной политики г. Ялта) о назначении мер социальной поддержки при наличии соответствующего заявления и документов, подтверждающих право на получение льготы.

При этом представитель ответчицы не отрицал, что ответчица с заявлением о предоставлении льготы ни в органы власти, ни к истцу не обращалась, доказательств иного не предоставил.

Согласно ч.2 ст.61 ГПК РФ обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным постановлением по ранее рассмотренному делу, обязательны для суда. Указанные обстоятельства не доказываются вновь и не подлежат оспариванию при рассмотрении другого дела, в котором участвуют те же лица.

При рассмотрении дела все доводы представителя ответчика аналогичны доводам, заявленным им в рамках рассмотрения гражданского дела № 2-99-8/2018, за указанные период взыскания ответчик продолжает быть собственником ½ доли домовладения по адресу «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ», оплату за водоснабжение и водоотведение не производит, индивидуальный прибор учета не установлен, а потому суд полагает правомерным начисление истцом задолженности ответчику за услуги по водоснабжению и водоотведению за указанный в иске период исходя из норматива потребления.

Судом при рассмотрении дела обозревалось гражданское дело № 2-99-580/2018 по заявлению ГУП РК «Водоканал Южного берега Крыма» о выдаче судебного приказа по взысканию с Кожухарь Н.Д. задолженности за услуги по водоснабжению и водоотведению, в рамках которого ответчик Кожухарь Н.Д. обращалась с заявлением о повороте исполнения решения суда , ссылаясь на снятие в феврале 2019 года судебным приставом-исполнителем с ее банковской карты денежных средств в размере 27806,78 рублей по судебному приказу № 2-99-580/2018 от 01 ноября 2018, приложив в подтверждение доводов постановление об окончании исполнительного производства «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» в связи с фактическим исполнением судебного приказа.

Данный факт представитель истца подтвердил в судебном заседании, что в соответствии с ч.2 ст.68 ГПК РФ признается судом фактом, не подлежащим дополнительному доказыванию.

Учитывая вышеизложенное, суд полагает, что истцом уже взыскана и получена сумма задолженности ответчика перед истцом за расчетный период, и повторное взыскание с ответчика денежных средств в размере 27806,78 рублей приведет к необоснованному обогащению истца за счет ответчика.

При таких обстоятельствах, с учетом п. 1 ст. 98 ГПК РФ, в соответствии с которой стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, и учитывая, что истцом ввиду отмены судебного приказа и обращения с исковыми требованиями была оплачена государственная пошлина в размере 509,46 рублей ( л.д.3), с ответчика пользу истца подлежат взысканию расходы, связанные с оплатой государственной пошлины, в размере 509,46 рублей.

*Руководствуясь ст.ст.196-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья*

 **РЕШИЛ:**

Иск Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Водоканал Южного берега Крыма» к Кожухарь «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» о взыскании задолженности за услуги по водоснабжению и водоотведению – удовлетворить частично.

Взыскать с Кожухарь «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» в пользу Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Водоканал Южного берега Крыма» (р/сч 40602810340010000033 в ПАО Банк «РНКБ» г. Симферополь, ИНН – 9103006160, КПП – 910301001, БИК – 043510607, к/с – 30101810335100000607) судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 509,46 рублей.

В удовлетворении остальной части исковых требований отказать.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, а если они не присутствовали в судебном заседании - в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления заявления мировому судье.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы в Ялтинский городской суд Республики Крым через мирового судью.

Мотивированное решение составлено 27 октября 2020 года

Мировой судья Переверзева О.В.

**СОГЛАСОВАНО:**

 **Мировой судья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Переверзева**